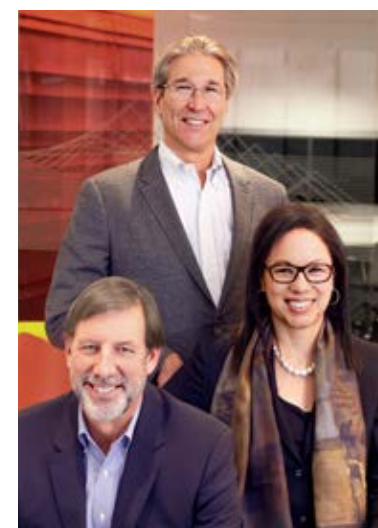




2015,分水岭的一年:
即将席卷而至的变革,彰显
一个城市化、互联的星球
所拥有的优势。眼前的趋势
代表着不可思议的未来。
作为设计师,我们激动欣喜!



伟大的设计驱动卓越的表现。以此为前提, Art Gensler 于 50 年前创建了这家公司。50 年后的今天, 我们依然奉之为信条。对我们的客户而言, 不论规模大小, 2015 年都将成为一道分水岭, 而设计将在其中发挥更大的影响。

今年是重要的一年, 因为世界正在转型。领导者当中开始出现“数字原住民”, 带领我们走向未来。他们看待技术和流动性的视角, 将重新定义工作和办公场所。

医疗和教育正在经历彻底改造。健康和恢复力逐渐获得广泛关注, 在面对流行病和气候变化带来的全球威胁时尤为如此。城市化带来了新的城市形式, 更加密集也更加宜居。

世界正站在取得突破的风口浪尖, 创新、城市化和全球联结, 给突破创造了可能。明白这些趋势并非易事: 从业 50 年, 我们深知突破创新绝非易事。而我们的经验也同样证明, 设计的力量能够扫清障碍, 产生改变格局的解决方案以促进社会进步。

获得更好的未来需要洞见和策略。设计能帮助我们拟想、测试、提炼之, 进而将规模扩大。设计策略是我们的专长, 不论在那个领域应用。Gensler 关于城市和地区的全球知识, 帮助我们彻底了解各个市场正在经历的转型。我们知道该如何将灵感与策略赋予切实有效的外形。

未来是多维的, 创新和机会从各个角落纷至沓来。为了跨时区高效工作, 我们在自身网络中不断增添领导力量和基础设施。新加坡增设了一处中心, 以分摊中国上海枢纽的亚洲业务, 支援 Gensler 东南亚的五处办公室。阿布扎比锚定中东, 而墨西哥城则为拉丁美洲再添一地, 成为拉美的第三个办公室。Gensler 为全球化的世界建立了全球性的平台。去年, 我们为 72 个国家完成了创新设计。

50 周年是一座里程碑。Art Gensler 创建的公司如今成为全球无数客户的合作选择。以设计为方法, 我们和客户一同携手共创繁荣未来, 迈向共同的目标。作为设计师, 我们激动欣喜! 机遇千载难逢!

David Gensler
联合首席执行官

Andy Cohen, FAIA, IIDA
联合首席执行官

Diane Hoskins, FAIA
联合首席执行官

设计趋势主题 屹然成型与当今的 思想领袖产生共鸣。

城市化



为21世纪设计的城市

全球城市化水平日益提高，城市及其都市圈所面临的压力也与日俱增，必须更加有效规划、投资、管理和治理。在城市寻求经济、实用而更具影响力的解决之道时，创新将成为常态。城市规划必须依据各自的具体情况和条件，发展出新的解决方案，一场城市化发展的全球革命呼之欲出。是时候让城市抛弃19世纪的基础设施和技术，拥抱适于21世纪的新系统、材料和工艺手段了。

办公场所



办公场所变革3.0

1900年，Frederick Taylor将工厂模式应用到了办公场所。1990年前后，办公场所第一次变革，挑战这一图景。第二次变革借力流动性，将之推进得更为深远。第三次变革将反思工作的本质，延伸为社群媒体和商业网络。培养人才、团队协作等需求考验着当前的工作模式和环境，共用工作空间风潮就是明证。下一代变革必须扩大规模。随着工作与场所配套设施活动相交汇，办公将成为综合体项目设计的重要元素。

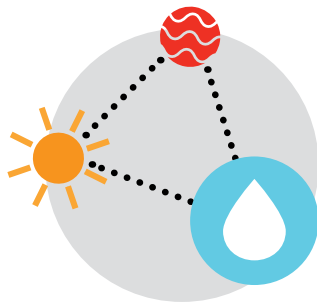
科技



用科技豪赌建造未来

随着无人车和电子钱包的逐渐流行，科技带来跨越式前进的潜力将更为显著。技术研发提高了赌注，各行各业竞相开发能突破市场的创新技术。这既是因为现今消费者有此需求，也是顾虑竞争者先发制人。如何将崭新科技和人性互动，这是设计的范畴——看破新事物的光鲜亮丽，转而考虑科技对于生活的影响，并整合技术能力，让转型的希望变为现实。

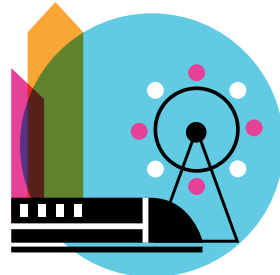
恢复力



最重要的议题

恢复力是设计的首要议题。从海岸线和分水岭，到地区、城市以及集镇，无论规模大小，人们已在各个层级深入地了解影响恢复力的不同因素。前方的挑战虽然复杂，但也给社会带来最大的机遇——解决这一系列紧要的问题，需要整体宏观的设计思想、积极的管理监督，以及为公共利益合作的意愿。如果我们找对了办法，繁荣和优质生活必将随之而来。所以我们不能失误。

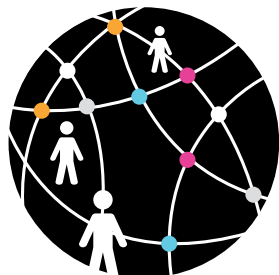
发展



综合体设计获青睐

当今世界青睐综合体设计。综合体有两种形式：作为中转枢纽、活动丰富的高密度城市街区；密度较低，但在核心地区以外、具有类似特征的城市中心。二者都重视文明的都市风格，具体表现为注重分散风险，追求能逐渐实现再平衡的灵活性。精心打造的综合体项目用差异避免了千篇一律，通过功能规划及24/7全天候活动以保持新意，目的是创造舒适宜人的环境、便捷的交通，吸引最佳租户。

全球化



新世代，新市场

人口统计数据预测了前景。在美国，千禧一代的人口规模与婴儿潮一代不相上下。其他地区的代际变化模式也与此类似。在中国，退休但仍具活力和财富的“青老人”将影响住房和旅游市场。中国逐渐崛起的另一人群——中产阶层，虽然现阶段购买力还较为节制，但族群人口庞大不可忽。这些群体是目标群体。紧跟他们的步伐来设计策略，将需要借助优秀的数据和可靠的分析。

办公场所

新一代劳动力为办公场所的变革注入新活力，使其更城市化、更机动灵活。

办公场所趋势

文明都市造就未来

城郊相较何者为最佳工作场所？这般争论掩盖了两者的共同点：交通密集化；城郊都鼓励人们舍弃开车，选择步行或自行车。这种转变固然考虑到了健康和恢复力，但更大的问题在于如何综合功能以吸引最合适的租户，并帮助他们提升工作绩效。工作场所结合其它活动功能，提供都市化氛围及各种便利设施，并同时提高项目的资金效益。

办公场所专业领域

01

企业园区

重新定义“园区”
p.06

02

办公大楼开发商

转型中的建筑形式
p.08

03

咨询

变革管理
p.10

04

能源

在变动中保持机敏
p.12

05

消费品

事关品牌
p.14

06

房地产所有者与管理者

用关联性吸引租户
p.16

07

科技

科技影响房地产
p.18

08

国防与航天

安全、城市化、协作
p.22

09

政府

小投资，大收益
p.24

10

媒体

工作室本质不变
p.26

11

金融服务公司

拥抱改变
p.28

12

专业服务公司

移动性、参与度、前瞻性
p.32

13

产品设计

多源创新
p.34

14

生命科学

迅速演变的办公场所
p.36

补充阅读

关于办公场所的更多信息请参阅
gensler.com/2015-design-forecast

详细分析

工作年限更长

调查中的美国在职者，有40%到65岁时仍未退休，相较于十年前只有20%。

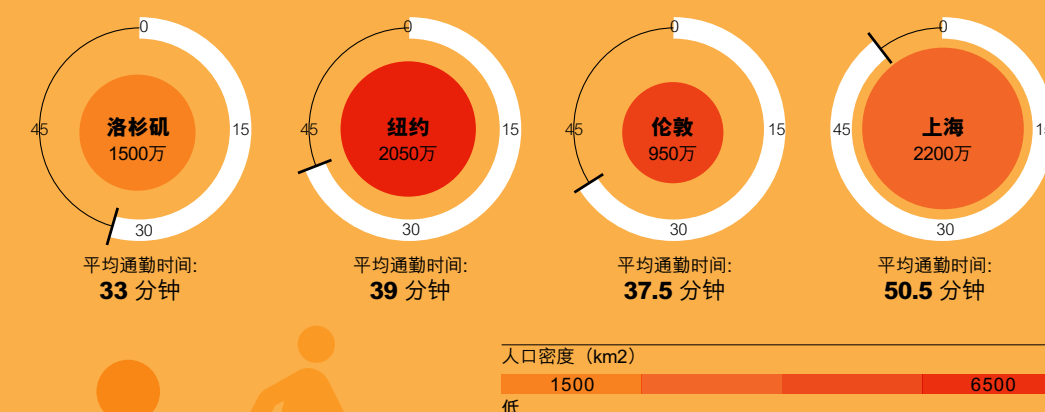
新生代，新价值

美国Y世代人口已近7800万，在印度和中国很快也将成为人数最为庞大的群体。在各代人群中，Y世代是最城市化、文化最多元、流动性最强的一代，且将在2015年成为主要劳动力。

都市化时代的工作和生活

临近性的吸引力

随着城市人口密度增加，人们对近距离的青睐程度也逐步提高。临近性不仅仅指缩短的通勤时间，也指生活和工作之间的平衡。



城市密集化

54%

的世界人口居住在城市中。

用环境增加参与感

65%

的公司健康相关开销来自于缺勤。办公场所设计注重员工参与感和健康，有助降低这项开销。

交通是关键

Y世代更愿意居住在公司步行范围之内，也会为了缩短通勤时间搬家，且愿意拼车。

75%

的Y世代视可步行达到与否为首要考虑因素。

互联的园区

企业园区力图摆脱其孤立、缺少与外界联系的刻板形象。企业通过对不同的业务进行整合并在“同一屋檐下”协同运作，提供最大化互动机会，促进合作和创新，增进社群意识。

Hyundai Motor America
现代汽车美国公司，加利福尼亚州
下图：Goodyear 固特异轮胎
橡胶公司，俄亥俄州阿克伦



企业园区

趋势

01

重新定义“园区”

考虑到工作场所的需求以及劳动力人群不断变化的喜好，如今公司的选址非常重要。垂直园区和坐落于城市核心地区，单层楼板面积较大，被重新定位的工业建筑正在受到千禧一代的青睐。然而传统企业园区仍然存在，映射出“同在一个屋檐下”对生产力的重要推动作用。

不论选址和格局如何，未来园区都通过健康的设计手法和整合智能高科技来提高建筑本身性能。此外园区提供更多附赠空间以及配套的社区便利设施，并将办公区域和非办公区域融合设计，从而驱动创新。园区建筑的形式能赋予企业明显的特征，有助于加强巩固企业文化。



郊区转型

市中心的增长压力对郊区产生了连锁反应。在弗吉尼亚州泰森斯角等地，市区交通网络延展，综合体建筑开发热火朝天，城市边缘地区建起了新的城市中心。

Tysons Tower 泰森斯大厦，
弗吉尼亚州泰森斯角
对页： Finance Centre Tower
金融中心大厦，马尼拉



办公大楼 开发商

趋势

02

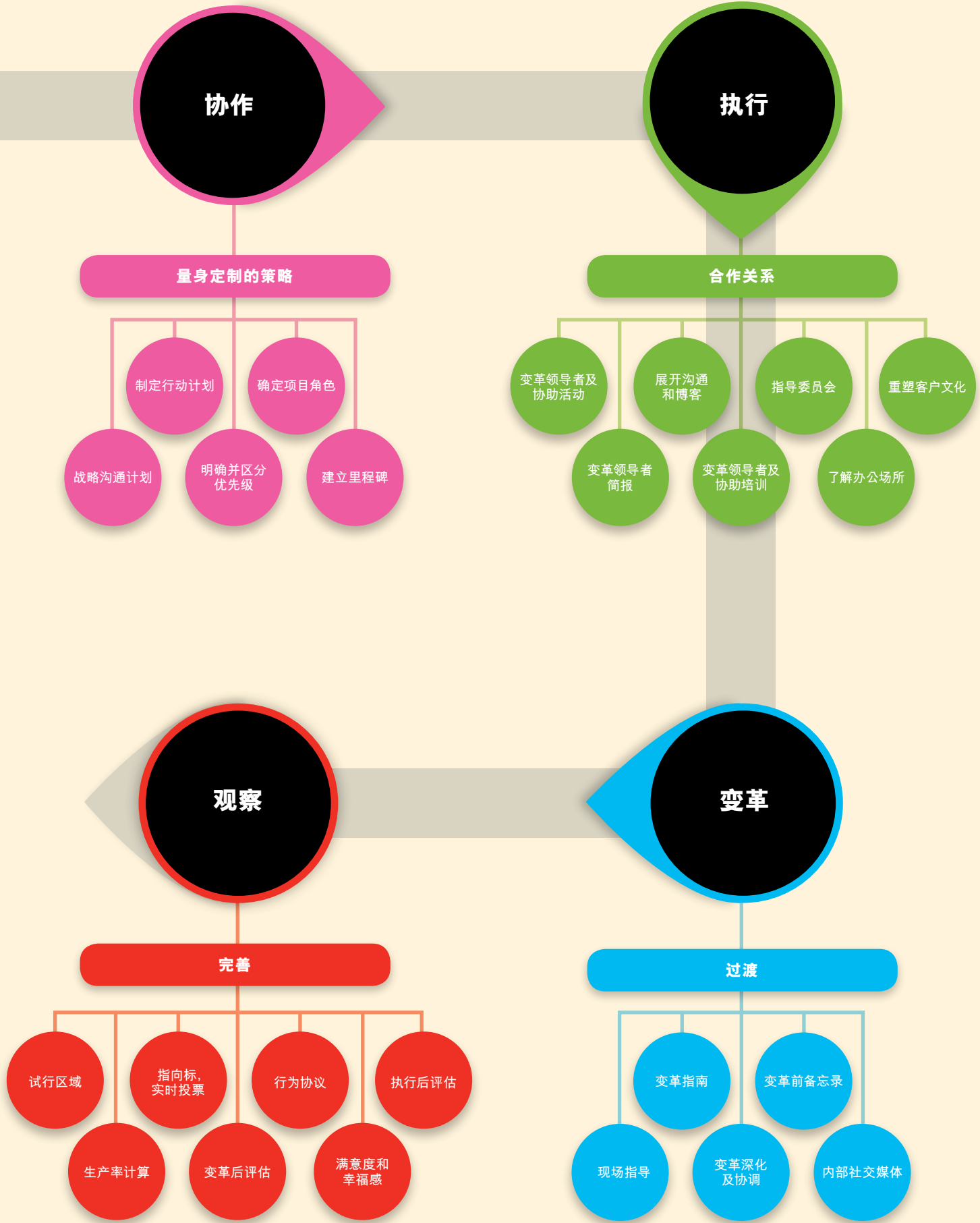
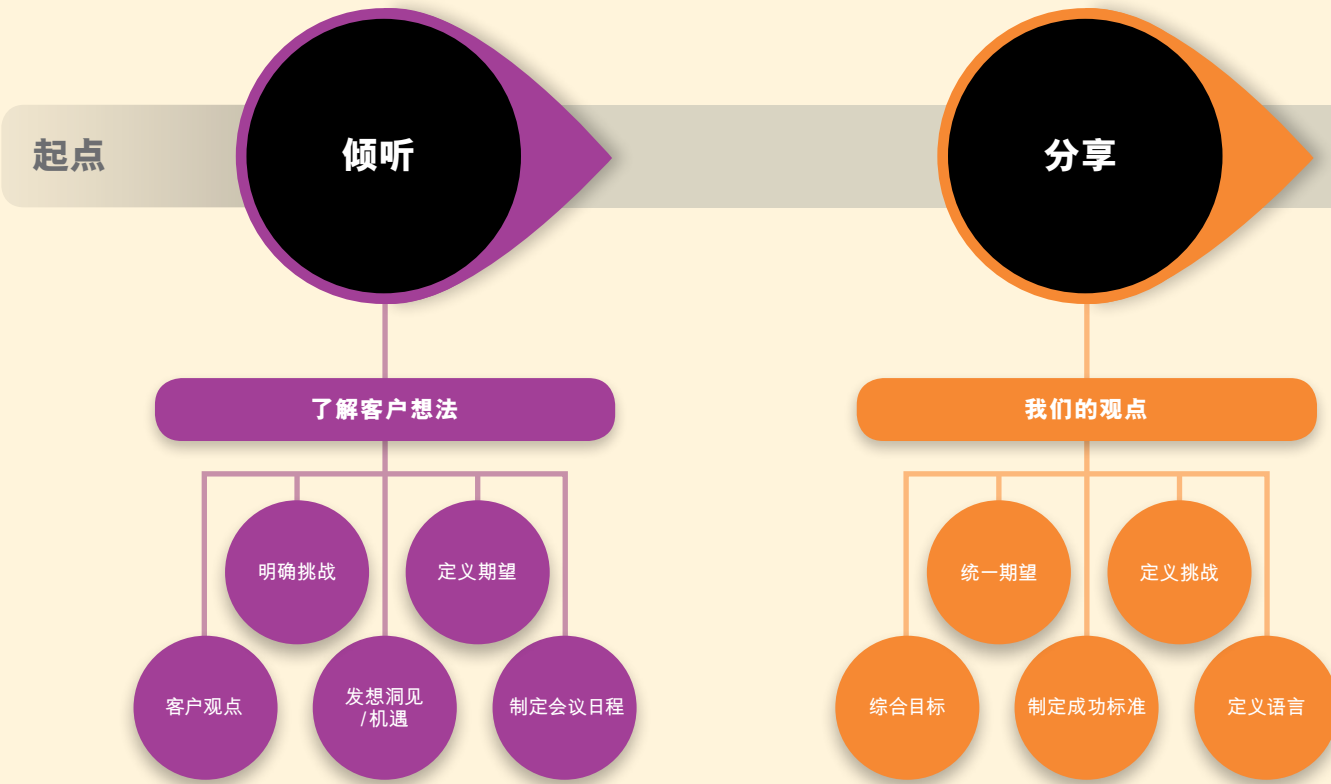
转型中的建筑形式

开发商正在改变办公大楼的形式。注重租户的需求：吸引年轻化，更具创意性和团队协作能力人群。这些人群重视办公空间的可持续性 & 健康程度，倾向阁楼式空间，在地理位置方面偏好周边活动丰富，交通便捷，宜于步行。办公楼项目的一大转型体现在纯粹的办公项目

减少，更多是作为综合体项目。这些综合体项目有时以塔楼的形式呈现，将不同功能空间以竖向形式在塔楼中结合起来。其他时候，综合体项目的构成则更为丰富，结合不同的建筑尺度，创造性地将多种功能融合，从而促进轻松互动，产生更大的人流和更丰富的晚间及周末活动。

转型变革

以商业目标、策略和指标为指导，立足于不断演进的品牌和文化。



咨询

趋势

03

变革管理

如今的变化是无时无刻不在发生，并有越演越烈的趋势。在这种氛围里，商业的全球性质使得文化融合更为困难。办公场所处于一切的中心。劳动力的流动和房地产密度提高等因素，令企业通过变革来进一步实现未来愿景越发困难。

变革是必要的，然而70%的变革目标都最终以失败告终。一场针对变革管理的革命于是拉开序幕：利用社交媒体获得终端用户的反馈，并将其与企业的目标、策略和指标，及其逐渐演进的品牌和文化整合，量身定制的计划方能确保变革的成功。

灵活的增长空间

能源行业招聘人才向来竞争激烈，灵活、高效的办公场所可以成为变革的催化剂，为未来的发展创造条件。为迎合新一代员工的需求，咖啡馆和健身房等便利设施都是不可或缺的配套。

Devon Energy World

Headquarters 戴文能源世界总部，
俄克拉荷马州俄克拉荷马市
对页：Halliburton 哈利伯顿公司，
休斯敦

2014能源圆桌调查

“能源公司的
三大关注领域
是：安全、人才
招募和保留、
企业文化。”

能源

趋势

04

在变动中保持机敏

能源行业熟知变动。能源公司主导着全世界的市场、规章和税制，必须时时应付兼并、收购和分拆。随着技术的发展而不断进步。在变动的世界里，保持机敏最为重要，未来的能源办公场所应该是灵活、适应性强并符合公司目标的。办公场所奉行零浪费准则能提高效能，而且健康可持续，因而被广泛采用。

对于这个行业而言，一个必要的组织约束是要达到一致性：共同的品牌、使命、目标和劳动力。另一个约束是有效执行：必须确实支援知识共享、团队合作、创新文化以及做出成绩。论及国际国内跨领域工作、保持机敏、相互联系并注重结果等方面，能源行业是先行者。



消费品

趋势

05

事关品牌

消费品公司一向靠品牌为生。过去，这意味着注重产品，但现在重点转向其产品给消费者带来的生活方式。消费者接触点是一个重点。接触点的概念，是在实际接触中打动消费者，让消费者在品牌和产品的演进中体会到自己的影响。

消费品公司的办公环境多些手工艺元素，或是通过产品的售卖点和氛围与消费者产生共鸣。这些试金石有助于提高创造性的，因此在办公场所中很常见。沉浸式的氛围巩固消费者对品牌和产品的情感联系，推动维持新鲜感和关联度的创新。

意想不到的地方

消费品公司在工作环境中尝试各种激励创新和加速产品上市的方法。意想不到的地方往往隐藏着灵感，安静与喧闹、昏暗与明亮、严肃与轻松的不同空间类型在这里共存。

Bacardi 百加得，佛罗里达州

科勒尔盖布尔斯

对页： Philips headquarters

飞利浦总部，新泽西州萨默塞特



房地产所有者 与管理者

趋势
06

用关联性吸引租户

房地产所有者与管理者的一大准则是市场关联性,包括主动管理所投资资产,吸引最理想的租户,并支持新的终端用户群。千禧一代及其锐意创新的雇主希望能在栖身的建筑中充分发挥想象力。员工和雇主都希望空间可以灵活改造,及时适应需求变换;希望拥有满足社交需求

的便利设施;喜欢都市元素,不过实现方式多种多样。这些都指向当前兴起的新趋势——重新定位、重新构思、旧建筑再升级。每一种建筑形式都投入使用,包括市中心的大厦。利用新技术和新系统,重建过程可以实现高成本效益和高投资回报率的调和。

建筑翻新,用途更新

在旧金山等美国城市,开发新建筑项目受到限制,旧建筑改建成为一个巨大的市场趋势。将工业厂房改建成充满活力的现代办公场所,催生创意和革新,吸引新的租户。

布伦南路888号,旧金山

科技

趋势

07

科技影响房地产

科技公司的发展速度比其他许多行业都快。科技公司的规划远景变化不定，因此办公场所随机应变的能力至关重要。要想在科技公司的各个发展阶段中理解这一点并不容易，情况往往迂回曲折。有些公司喜欢大幅面楼板的园区，让员工在同一个屋檐下工作，推动生产力；

有些公司则倾向于都市垂直园区，以此吸引人才。科技公司信奉量化指标，因此客户需要实时的建筑数据反馈。技术带来冲击，考验着建筑的运作方式，重新思考建筑表现，自由探索创新。科技产业对变化敞开大门，做好了准备，接纳各种工作方式，包括创作与思考。



拥抱破坏

无论位于城郊园区还是城市中心，科技公司都积极拥抱破坏，鼓励员工表达个性，选择适合自己的工作方式，并“侵入”办公场所来满足自己不断变化的需求。

Motorola Mobility Headquarters

摩托罗拉移动总部，芝加哥

对页：Facebook总部，

加利福尼亚州门洛帕克

50%

的新造办公项目来自
科技市场。

新工作形态 需要灵活 新空间。

Technology company,
科技公司, 德克萨斯州奥斯汀





综合办公场所

每当生产制造需要和其他工作活动产生交互时，隔音就是一个大问题。更大的办公空间可以实现物理隔绝，同时员工仍能彼此看见和互动。

Boeing 波音公司，华盛顿州兰顿
 对页： Bell Helicopter Flight Simulator 贝尔直升机公司飞行模拟舱，圣迭戈

国防与航天

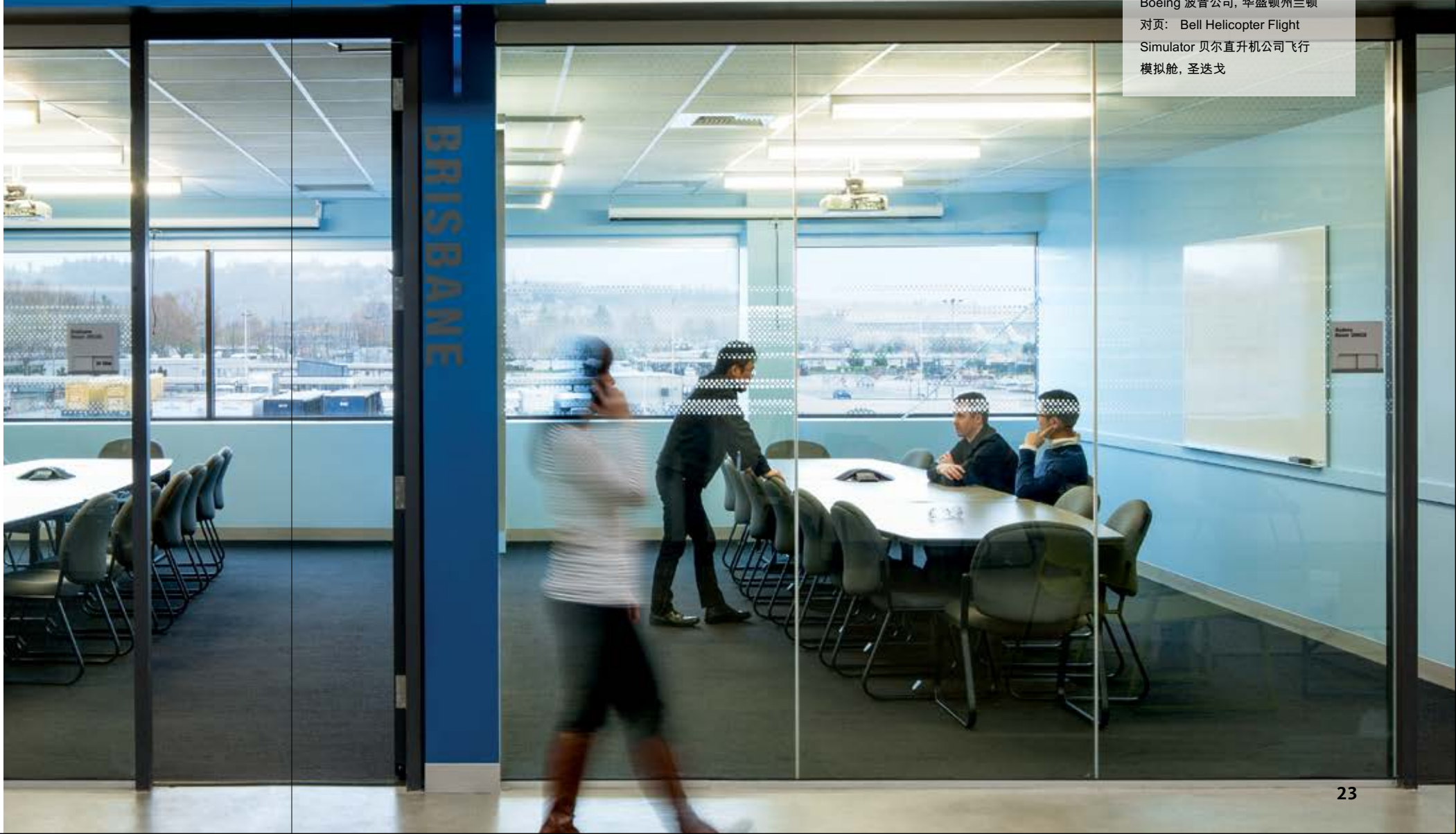
趋势

08

安全、城市化、协作

国防与航天领域的工作场所，发展安全措施是必然趋势，不过公司在寻找优秀员工、平衡工作模式和扩大选址范围等方面将面临更大的压力。备有便利设施和交通枢纽的市区，为房地产持有者与开发商带来了新的安保需求。这些公司也在重塑其办公场所，以满足研发和产品制造

的协作需求，并设法在不影响产品质量的前提下加快进入市场。办公场所的建筑设计和设施需要易于员工跨团队协作，让各个团队有足够的弹性来改变工作空间，满足其不断演变的需求。国防与航天领域的工作环境规划需从人的角度出发，分析工作流程，应需求设计。



先进技术水平

政府机构正迎头赶上，着力建造现代化、可持续的办公大楼。这些办公楼采用先进技术，成本效益高，并能满足安全性、可持续性以及办公场所的设计要求。

Federal agency offices

联邦机构办公室，马里兰州罗克维尔

政府

趋势

09

小投资，大收益

美国各级政府都在寻求降低成本的途径。在联邦政府的带领下，地方政府开始实施办公场所的新标准。引入工作流动性策略，通过提高办公场所的密度优化组织结构，同时还利用高性能、可持续的设计和系统降低运营成本。

为了应对公共部门预算的短缺，政府将加深与私营部门开发商、后勤经理以及其他供应商的合作。通过竞争选拔与政府合作的建筑设计伙伴，需要在项目初期介入，作为组合战略和先进办公场所需求方面的设计顾问。

开放且设施便利

齐默尔曼广告公司内部采用开放式楼梯相连，以促进偶遇和交流。三层楼的核心位置都设有“协作区域”，作为正式会议区和非正式放映区之间的平衡。

Zimmerman, an Omnicom Company 宏盟集团旗下齐默尔曼广告公司, 佛罗里达州劳德代尔堡
对页: Time Warner Cable 时代华纳有线电视公司, 加利福尼亚州埃尔塞贡多

媒体

趋势

10

工作室本质不变

观众对数位内容需求的激增使得媒体产业呈增长态势。随着各种频道、场地和经销商大量出现, 创作周期日益缩短。更小巧、更智能的新技术让媒体工作摆脱了以往设备笨重的行业形象。然而媒体行业仍然是奉行工作室传统的创意产业: 媒体工作流动性强、强度大, 并且具备高度的协作性。

媒体的办公场所应当是开放的, 设施便利, 灵活运用新技术, 并能够迅速扩大规模适应发展。该领域十分重视粉丝: 网游设计公司办年度锦标赛时, 全球各地涌进的网游爱好者可以挤满整个球场。虽然这些粉丝不会挤占他们的办公场所, 但他们还是期待有幸前往。





金融服务公司

趋势

11

拥抱改变

随着金融服务向应用程序等数字用户界面转型，该领域见证了技术和数字化创新团队的增长。对顶尖人才的争夺在以技术为核心的城市尤为激烈。团队协作的办公环境需要非典型，但能充分适应年轻员工的需求、激励创新。金融行业对条款和政策透明化的需求，促使

美国公司接纳开放式的平面布置。规划得当的情况下，开方式的布局的让人可以“扫视房间”并自然地互动，但在必要情况下也能提供较隐秘的空间。亚洲为数不多的甲级写字楼意味着，基于不同工作模式设计的办公空间是适应未来发展的必要条件。



办公场所革新者

匹兹堡国民银行（PNC）致力于打造提升员工满意度和工作效率的创新型办公场所，PNC广场大厦正是对此的写照。大厦提供宽敞的协作空间和各种设施，让员工可以接触新鲜空气和自然光线。

2013年全球组合管理调查

70%

全球70%的金融服务公司认为员工的工作效率受办公空间影响。

The Tower at PNC Plaza
PNC 广场大厦，匹兹堡
对页：UBS Welcome Center
瑞银集团接待中心，纽约

团队合作 促使企业 与世界 保持同步。

Financial firm headquarters
金融公司总部



专业服务公司

趋势

12

移动性、参与度、前瞻性

为提高房地产利用率，专业服务公司将继续缩减空间。这种高效的办公场所包含多种设置，为不同的工作模式提供选择并保持平衡。科技使随时随地进行沟通和移动办公提供了可能性。办公室将成为与客户和同事面对面互动的重要场所。前瞻性至关重要，具有极强

灵活性的设计让同样的空间能经济高效地应对人数的变化和不断演进的工作方式。对于创意型和以千禧一代为主要雇员的专业服务公司而言，有利于团队合作的工作空间将是未来的重点。协同工作可以成为激励和支持自发互动的催化剂，从而实现并加速进步与创新。



可以重构的空间

正如 Gensler 为 2014 年法律管理者协会会议 (Association of Legal Administrators Conference) 举办的“重新设计法律”展览展示，事务所未来趋势是规模缩小、适应性强、具有高度协作性和高含量的现代科技。延伸阅读 www.redesign-law.com

Morrison Foerster
美富律师事务所，纽约



产品设计

趋势

13

多源创新

材料和制造工艺的变革将把产品设计推向新的方向。买家看重的品质与指标的技术会有新发展。产品设计的一个重要着眼点，是在不过度增加成本的前提下，为小众市场定制原型，源源不断地产生新构想和新产品。大城市尤其是微众产品市场，影响其他地区的消费。

同样，大城市自身也是创新的枢纽。产品设计公司普遍将研发工作室设在消费最密集的地点。随着“物联网”大幅度发展，产品对其他产品系统、以及维修或置换的公司之间将“保持对话”。



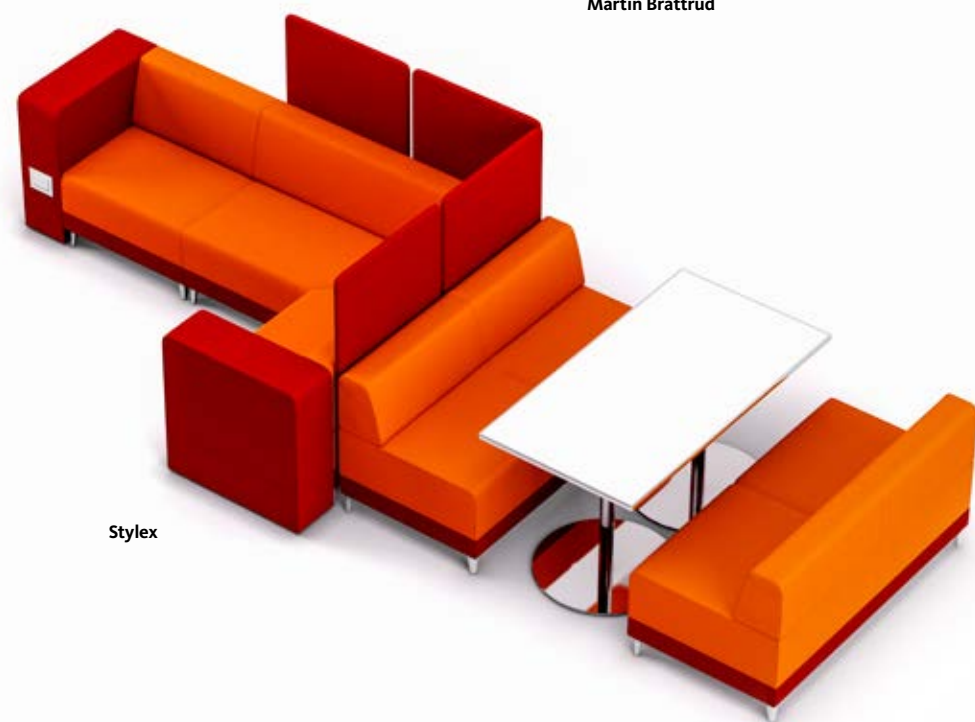
Luxo



Tuohy



Martin Bratrud



Stylex



Leland



Leland



Leland



Datesweiser



HBF



Halcon

为终端用户而设计
作为战略家和设计师，Gensler和制造商合作，为产品设计赋予基于用户的体验式独特视角。日渐丰富的产品目录反映出我们对各国各行业终端用户趋势的了解。



Tuohy



HBF

对实验室的反思

生命科学公司着力提高透明度，增进灵活的办公场所和实验室环境之间的互动。合作、高科技含量的设置能够推动创新，加快决策速度。

Mylan 迈兰制药，宾夕法尼亚州
卡农斯堡

对页: Organovo 生物打印公司
波托拉园区，圣迭戈

生命科学

趋势

14

迅速演变的办公场所

技术改变着生命科学领域办公场所的方式相当惊人。实验室空间变得更模块化、更灵活。传统实验室被技术复杂、支持最新科学进步的工作场所取代，这样的办公环境解放了研究者，催生了跨学科团队，并促进了各类科学家彼此的协同合作。新一代研究人员重视创新、

希望为社会做有意义的贡献，是公司和机构竞相吸引的人才。生命科学领域趋势，是将先进研究方法 with 办公场所的质量相结合，优质的场所可以在本地甚至是全球性的激发研究者之间的联系和互动，从而激发创新。



创新有 赖于思想 交流。

Bayer HealthCare
拜耳医药保健公司, 新泽西州惠帕尼



社区

社区领域的客户纷纷打破常规，
搜寻新模式和新的合作伙伴。

社区趋势

社区归来

大众的观念中，社区设计往往更注重体现传统而不是推陈出新。但是，目前情况正在改变。机场和交通运输领域的设计领先一步，改造航站楼和车站以适配新型飞机和更高速的列车。如今，其他领域紧跟其后，锐意创新，为自身使命及责任注入新鲜活力。尽管用途没有改变，其中精神却带有浓烈的、面向未来的积极性。

社区专业领域

15

航空与交通

新概念机场
p.42

16

教育与文化

紧跟变革步伐
p.44

17

医疗与健康

医疗模式转型
p.48

18

数据中心

满足新兴需求
p.50

19

规划与城市设计

生态社区
p.52

补充阅读

关于社区的更多信息请参阅
gensler.com/2015-design-forecast

详细分析

晚年生活新时尚

作为最富有的人群，婴儿潮一代仍是一个巨大的市场。随着年龄的增长，他们将重新定义固有“老人”的形象。

2050年：60岁以上人口百分比

美国



欧洲



日本



追求品质生活

100万

全世界平均每每周从农村迁往城市的人口数量。但很多人也为提高生活质量，走出大城市。不论规模大小，可持续的城市对于千禧年代拥有最大的吸引力。

悉心护理更经济

受访消费者将良好的跨学科
医疗照护重要性列于第一位

35%

优良配套医疗服务成本节约比例

孵化创新

为消除创新缺口，各大院校与
企业合作打造多功能孵化园区。

37%的孵化园区聚焦科技行业

47% 位于城市地区

54% 属于综合园区

4.1%

未来二十年航空客流量
预计增长量。

美国最繁忙的30家机场中的24家，

旺季度假游客流量每周至少一天可达日常客流量的2.5倍。

寻路

导向设计非常重要，机场人流
高峰时段尤其如此。旅客能否
轻松进出航站楼，顺利找到
登机处办理手续，明确登机门
位置——这些对于良好的旅行
体验都是极为关键的。

\$713亿

美元左右的机场储备项目
预计将在2017年完工。

来自城市规划的灵感

随着舒适便利的都市化“机场城”日渐兴起，在展望未来机场时，设计团队正试图从城市规划的先例中寻找灵感，将机场航站楼打造成新型的会友、休闲及娱乐空间。

环境质量改善体验

(机场整体满意度的关键因素)

登机处体验

67.0%

座椅舒适性

61.8%

San Francisco International Airport, T3 Boarding Area E
旧金山国际机场, 3号航站楼
登机区E, 旧金山
对页: La Guardia Airport
expansion 拉瓜迪亚机场扩建, 纽约

航空与交通

趋势

15

新概念机场

新一代飞机的出现，使得大型、非枢纽式的机场获得发展契机，可提供城市对城市的国际直飞服务。这类机场将增加。因此超大型枢纽机场将会面临激烈竞争，需发展成为不单单是方便出行，且具休闲功能的场所。首先，航站楼将减少售票区空间，增加机场购物及餐饮区

面积。这一系列改变将齐步进行，增添城市风采，与城市公共交通运输工具直接相连。尽管未来航站楼空间日趋紧凑，盈利幅度将得以提升。此外，配备了智能设备的航站楼可向购物中心和酒店的服务模式借鉴，优化旅客体验。航空公司的机场设施服务品质将愈加重要。



小城和校园融合

Gensler与Architekton共同设计的学院大道公共大楼增强了校园与社区的联系。建筑底层是Gensler设计的一家富有朝气的新一代大学书店Sun Devil Marketplace。

ASU College Avenue Commons
亚利桑那州立大学公共大楼，
亚利桑那州坦佩
对页：The Prayer Chapel at Biola
Talbot School of Theology
拜欧拉大学塔尔伯特神学院小教堂，
加利福尼亚州拉米拉达



教育与文化

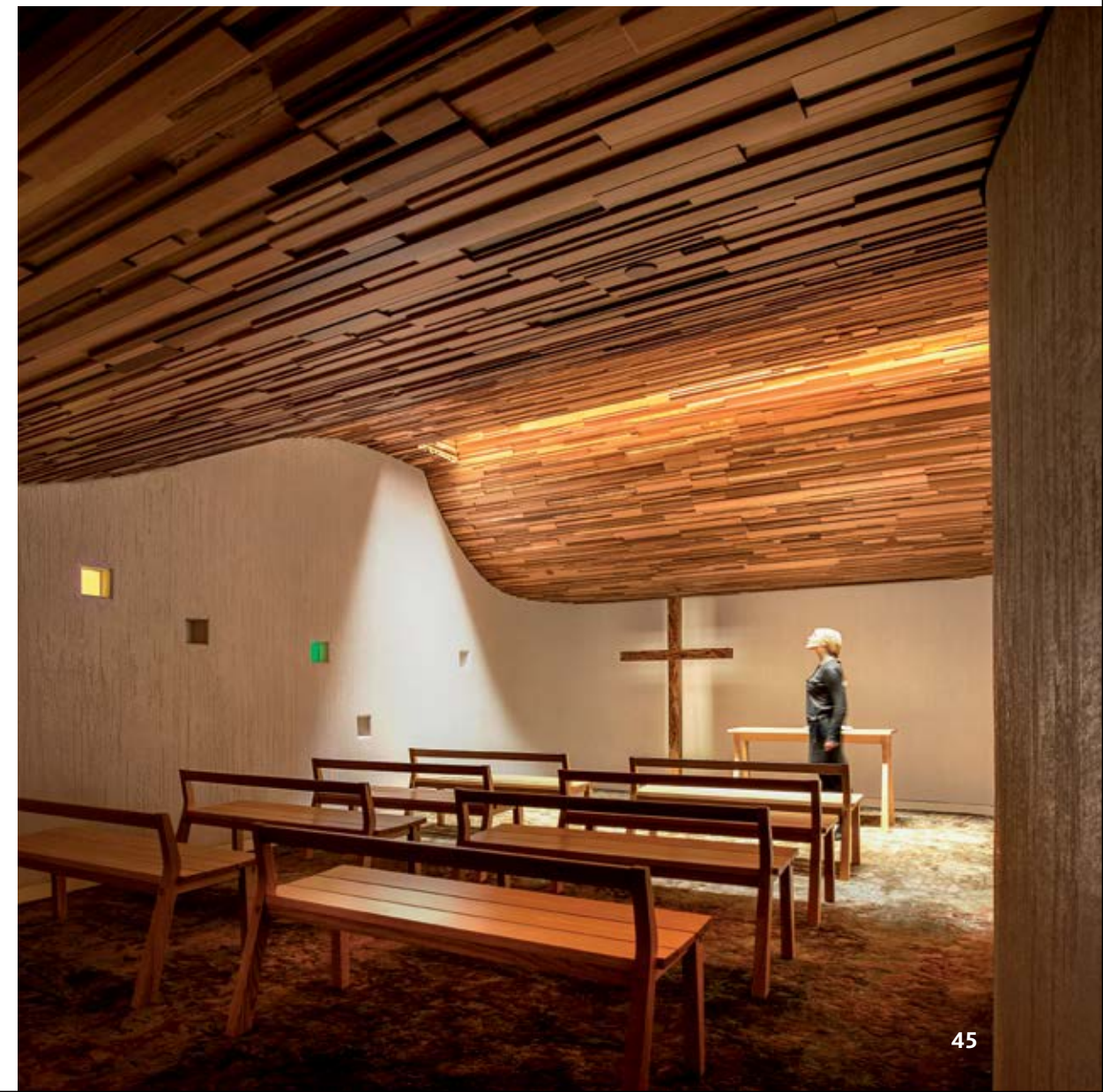
趋势

16

紧跟变革步伐

对教育和文化机构而言，变革蓄势待发。文教领域时刻留意潮流走向，从各种渠道汲取灵感，以求更充分、更高效地利用旗下地产。其变革之一，便是放眼核心受众之外。教育和文化注重终生学习，为了让学习更轻松、掌握更迅速，环境布置比以往更加灵活，且更具参与性。

吸引人们积极投入学习、创作与组织，是该领域另一个设计维度。同时，支持创新和跨学科项目也十分重要。即便建筑和空间规划正在经历彻底改造，其价值仍然体现在：它们是对校园和社区环境产生改观的实际场地。正因如此，教育与文化领域的建筑设计前景值得期待。



毫无疑问， 教育正在 经历巨大 变革。

PlayMaker学校，
加利福尼亚州圣莫妮卡



医疗与健康

趋势
17

医疗模式转型

从供应商到消费者，从组织到个人，医疗保健领域正发生着巨大的变革。面对医疗服务的价格战，该行业正逐步整合，以便分担成本，增加收益。新的参与者纷纷进入市场，包括零售商。特殊人群，比如陆续退休的婴儿潮一代，进一步扩大了富裕老年人群居所以及专科门诊市场。

工作健康成为医疗领域的一大课题。此外还有一个趋势是转向以消费者需求为重的模式，给人们提供更多选择，全面地看待医疗，视其为不仅包括治疗，而且还包含预防的体系，并且更加注重个人。量身制定照护集结临床创新与专人护理于一体，专护设施的兴起正体现了这一发展。



定制医疗服务

塔尔萨癌症研究所提供多种个性化医疗，运用基于数据的风险评估以及基因检测，结合改良的诊断技术和全新的治疗方案，为个人量身定制医疗服务。

更加健康地投入工作

87%

的美国员工认为，健康对工作文化有积极影响，较2013年增加10%。

Anadarko 阿纳达科公司，休斯顿
上图及左下图：Tulsa Cancer
Institute 塔尔萨癌症研究所，
俄克拉何马州塔尔萨



数据中心

趋势

18

满足新兴需求

随着企业转向云端，智能设备成为人们日常生活中不可或缺的一部分，数据中心势必要跟上脚步。利用模块化设计，数据中心启动运行速度更快，成本更低。适应未来发展是至关重要的，因此灵活性必不可少。技术的变革意味着数据中心将更可靠、更高效，同时能够更经济、更便捷地适应其他用途。

鉴于其正开始取代大学图书馆和研发机构，灵活性应用十分重要。这能促使医疗中心实现数字化，并利用超级计算机，完成癌症治疗所需的基因测序。数字化能改善诊断和治疗成效，减少人为失误，优异的数据中心功不可没。为适应这些新环境，其设计品质正在不断提升。

预测变革

应对技术领域的变革速度，关键在于灵活性。虽然尚不得知下一代服务器对电气和机械设施的需求如何，但其配电系统和后备系统的空间需求可能出现巨大变化。

Riverbed 科技公司，旧金山

思想交流园区

麦加科技谷的设计颇具都市风格，全面规划建设成为一个集生活、工作、娱乐为一体的开发区，有助于促进沙特阿拉伯从石油依赖型经济转型为更加多样化的知识型经济。

Makkah Techno Valley
麦加科技谷，沙特阿拉伯麦加

规划与城市设计

趋势

19

生态社区

对设计恢复力和弹性的追求，引导了将城市视为生态系统的全新理解。城市规划设计随之演化出全新模式。从生态学角度思考城市时，输入和输出的问题尤为重要。城市涉及地区、流域、气候模式以及人口变迁，波动和异状时常发生，因此恢复力强的规划有赖于能否对此做出及早的预测。这意味着规划

必须更全面、更灵活。规模化发展的规划模式，即未来社区，是生态化的。大自然中，能不断演进的形体往往由简单、散布、灵活的部分构成。社区设计也可以借鉴这种方式：通过全盘规划其发展或持续增长，实现长期的自我恢复能力——融入自然，而非远离自然。



生活方式

场地与体验正以新的方式结合，
为新一代顾客重新定义休闲生活。

生活趋势

互联的生活

不受限制、自我导向——这正是我们人类现实生活的发展方向。然而，我们从未像现在这样联系紧密，借助于便捷的数字技术遨游世界。每一次经历都极具组织性、多元性以及社会性；每一处布置，上至高楼林立的城区，下至不起眼的蝇头小店，无不以人性关怀吸引着我们，似乎在说，“你很重要”。这正是我们喜欢的感觉。

生活方式专业领域

20

购物中心

寻求用心服务
p.56

21

零售店

零售店世俗化新潮流
p.58

22

综合体

城市化推动综合体发展
p.62

23

娱乐

娱乐必须互联
p.64

24

体育与休闲

用策略增加收益
p.66

25

品牌设计

采取体验式途径
p.68

26

酒店与度假

体验收益最大化
p.70

27

高层建筑

活力引擎：垂直城市
p.72

补充阅读

关于生活方式的更多信息请参阅
gensleron.com/2015-design-forecast

详细分析

以价值为基础的 零售业

82%

的受访拉美人称，品牌应该有助于提升人们的幸福感。

46%

认为品牌实际上满足了这一需求。

品牌消费

49%

的消费者愿意让商家追踪其购物行为，推荐相关产品。权衡提供数据以交换个性化服务的关键，在于品牌如何让消费者投入其社交网络中互动。

高层建筑竞速

随着建筑物越来越高，电梯也越来越迅捷。上海中心大厦的电梯将刷新纪录，以18米/秒的速度成为世界上最快的电梯。

18米/秒

电游竞技 走上大舞台

不论是单人游戏还是网络游戏，点游逐步成为一种大型观赏性体育竞技，粉丝和玩家都将需要量身打造的活动场地。

全球每年观看电游竞技
转播的观众超过

7千万

运动的激情： 一切尽在互联

Gensler的品牌消费调查显示，运动品牌可以激发最高涨的情绪。在所有接受调查的运动爱好者中：

84%的消费者认为长久崇拜关系来自于喜爱的运动品牌的重要性。

40%的运动品牌消费者是因为朋友或家人的影响而对某个品牌产生认同。

76%的消费者使用穿戴喜爱的品牌是为了让自己感觉良好。

酒店与度假业大扩张

大批新游客，包括近期富裕起来的中国、印度和拉美游客，促使酒店品牌向新领地加速扩张，并升级服务以满足不断增长的需求。

95% 可持续性
95%的商务游客更加青睐“绿色”服务。

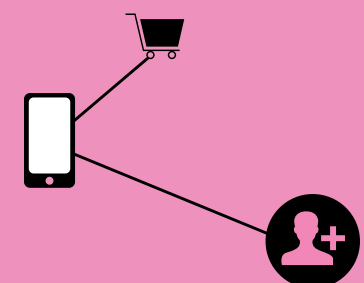
50% 人群特征
50%的商务旅行收入来自千禧一代。

86% 情感联系
86%的受访者承认友好服务有其积极影响，希望品牌可以提供优质用心的服务。

社会消费品零售业

精通技术的拉美地区拥有世界上数量最多的移动电话用户，平均每100人持有107部。

鉴于拉美地区零售业的社交属性，零售商普遍使用社交媒体保持与消费者的联系。



购物中心

趋势

20

寻求用心服务

购物中心摒弃“品牌各立门户”的传统模式，转而依据所处位置以及目标消费群进行个性化设计，成为周围环境的新亮点。用心服务的着眼点在于参与性，通过精心挑选规划的多样性，建立购物中心与社区的关联性。实时顾客动态的数据分析，有助于购物中心为消费者量身打造优越的购物体验。

随着零售商实体与数字店面融合，浏览购买功能不断演进。顾客可以走进店铺挑选商品，然后在网上购买；也可以网上浏览，入店购买。消费方式多样化加上即时信息反馈有其突破性，购物中心的客户转化率、销售及收益额日益增长。库存商品量逐渐减少，店面格局越来越小，设计重点将在与品牌建设和迎合客户。



因地制宜

大道购物中心集合了世界各地的建筑风格，是科威特城最受欢迎的购物胜地，同时兼顾当地的社会风俗及群体行动购物习惯。

The Avenues 大道购物中心，
科威特城
对页：FIGal7th, 洛杉矶

零售店

趋势

21

零售店世俗化新潮流

对于美国本土品牌而言，突破核心市场的目标意味着已有的传统品牌将在自己的地盘以新格局、新产品展开竞争。对它们来说，传统品牌将继续向全球推进。在这个过程中，常常要进行彻底改造，既要迎合新的客户群，又要进一步开拓市场。得益于云端科技，零售商将发现店与店之间没有距离。

即使是最精心打造、巧妙设计的小巷手工艺店铺也会与大千世界建立桥梁。零售业既属于地方，又大于地方。口碑对销量极为重要，如今已成为智能手机数据的一部分，有助于零售商总览大局。过不了多久，数据分析技术将重塑各商店实际浏览及购物的顾客体验设计。

战略性转变

上海 Diesel Planet 商场在突出自身国际品牌定位的同时，集合了个性化定制服务。越来越多的零售品牌纷纷开拓新的区域市场，打破已有形象，瞄准愈加富裕的消费人群。

走向富裕

64%

到2030年，全球中产阶级中，居住在亚洲的人口比例将达到64%（但其中产阶级消费所占比例为40%）。

Diesel 鼎赛旗舰店，上海
对页：El Palacio de Hierro
百货公司，墨西哥克雷塔罗



体验建立在 在亲身互动 之上。

Harman Flagship Store
哈曼旗舰店, 纽约



洛杉矶新入口

Metropolis 综合开发项目 坐落在洛杉矶首选地点，占地6.3英亩（约合2.56万平方米），是上海绿地集团（Greenland Group）的智慧结晶。一期工程包括19层的酒店以及38层 Metropolis 综合开发项目的住宅楼，均由 Gensler 设计。

Metropolis大都会，洛杉矶
对页：Buckhead 巴克海特，亚特兰大

综合体

趋势

22

城市化推动综合体发展

城市化使得许多城市越来越密集，同时也将促进城市中心的发展。综合体设计逐渐成为新常态，事实证明，综合体可以满足土地使用智能化需求的解决方案，具有良好的前景。综合体设计能创建充分利用公共交通工具，鼓励步行和骑自行车的场所，散发着都市性和朴实气息。因此，开发商的投资

趋势不再是特定用途的房地产产品，而是发展全新的综合体方案与格局，增加灵活性，混合、组织并建立声望，吸引最优质的租户。大规模综合体项目很可能在快速发展的城市中出现，而其他城市则将着眼于重新开发已有资源，维护其城市独有的面貌。



娱乐

趋势
23

娱乐必须互联

娱乐项目的出发点在于体验。互联时代,任何经历若不能实时分享,就好像未曾发生过一样。用手机给好友发送图像和视频,展开了新的积极参与。基于这一点,娱乐场所设计将要重新构思,预期目标是要在活动开始前、进行中以及结束后保持与观众的联系,使大家参与其中,从而提高投资回报率。

单一的娱乐场所将难以生存,缺乏多元化和亲近性的空间无法吸引足够的人群。这就要求设计整合的沉浸式体验场所,搭配主题公园大门、购物、餐饮、娱乐以及酒店等多种空间元素。如果具备了都市多功能性,小型中心也可以充满活力。任何一处都需要能够充实内容、指导设计的独到见解。

在城市中立足

度假胜地吸引的人群往往分布甚广,与之截然相反的是,都市娱乐中心的兴旺关键依赖于大批收入可观的本地人群。

The Axis at Planet Hollywood
好莱坞星球酒店 The Axis 剧院,
拉斯维加斯
上图: TV, Film, Wax Museum
青岛影视产业园, 中国青岛

兴奋的比赛日

新赞助的观赛场地、战略图解、超大高清显示屏，再加上高性能音响系统，刷新了FirstEnergy体育场的观众体验，创造了全新的亲密接触和切实的主场优势。

FirstEnergy Stadium
FirstEnergy 体育场，克里夫兰

体育与休闲

趋势

24

用策略增加收益

尽管体育运动赛事十分重视传统，但是体育迷的参与方式一直不断进化。如何满足不断变化期待和需求是体育场所设计面临的一大挑战。除了比赛本身，场馆内外的设施会给观众带来持久的个性化体验。精明的特许经销商提供有针对性的产品和服务，满足各类观众的便利性、舒适性和其它要求，

增加收益。VIP 休息厅、豪华套间、现场名厨服务，处处营造舒适宜人的氛围，打造独特体验，另外还有虚拟体育休息厅以及强大的Wi-Fi资源。体育迷将为这些附加服务投入更多时间和金钱。这样的新体育休闲场所激发并稳固了综合体设计，而且可以举办非体育活动，增加赛事前后以及淡季的收入。

品牌设计

趋势

25

采取体验式途径

在今天这个处处相联的世界里，每个人都有发言权。消费者从自身出发选择心仪的品牌，而品牌口碑影响着消费者选择。Gensler研究表明，参与度是品牌的基础：94%的人会向家人和朋友推荐自己喜爱的品牌。如今品牌所面临的挑战是如何成为话题的要点，脱颖而出。

这意味着品牌必须多方面与客户接触，采取体验式途径。尽管人们可以运用数字科技互通，实地的场景设计令人沉浸在各种信息和感受之中，全身心地感受品牌魅力。亲身体验一个品牌，意味着在情感上与之沟通，继而产生价值，成为客户生活中不可缺少的一部分。

品牌的力量

根据Gensler的研究，与运动、服饰、金融品牌相比，科技、娱乐以及汽车品牌推广更倾向于口碑相传。其中娱乐和运动品牌拥有最忠实的粉丝。

Shutterfly网上冲印公司，
加利福尼亚州圣克拉拉

酒店与度假

趋势

26

体验收益最大化

优质的体验值得付出更高代价。随着全球中产阶级日益壮大，富裕人口逐渐增多，这一倾向在现今看来尤为明显。为此，酒店行业正加班加点，提供更友好、更热情的服务。各酒店巧妙地融合地方文化，邀请社会各界加入。时髦大厅混合了工作、社交与休闲功能。旅游新潮流，比如家庭度假游，也得到关注。

酒店是旅人的另一个家，因此更要精心设计空间，增加温暖舒适的感觉。提升幸福感是酒店业首要任务：运动健身、健康饮食以及健康方案成为吸引点。可持续性价值与价值的匹配十分重要。酒店品牌知道，游客在抵达之前，与他们的联系已经开始，对客户关系的关注为住宿以及其他产品的销售创造了条件。

大堂新面貌

大堂格局变化可谓日新月异。随着入住手续越来越个性化且平板化，前台逐渐淡出视线。如今的大厅成为工作场所，内设Wi-Fi，陈设布置便于小型会面或个人休闲办公。大堂购物区以及休息室成为新的盈利点。

上图：Grand Hyatt Incheon
仁川君悦大酒店，仁川，韩国

对页：ITC Colombo

ITC 科伦坡，斯里兰卡

下图：Hilton Grand Vacations branding
希尔顿度假村酒店品牌推广



空中花园

中国最高建筑——上海中心大厦成为引领垂直城市设计的先锋，颇引人注目。上海中心高632米，具有都市生活的丰富性和多样性，同时每12到15层设有空中花园，精心打造空中社区空间。

Shanghai Tower 上海中心大厦，上海

高层建筑

趋势

27

活力引擎：垂直城市

高层建筑成功与否，在于能否出色地吸引并服务租户，以及能否配合并激活脚下的城市。未来多功能综合体大厦将坐落于多元化、适宜步行、交通便利的地区。高层的垂直社区将主动连接发展与地面活动的新型协作模式，而不是高自位置。

新协作将重新定义城市概念，使密集性找到更丰富的表现形式。高层建筑的活力也来自激发形式、材料以及建筑系统技术创新的能力。在过度建设的市场中，高质量、高性能是竞争力的关键指标。降低建设、装配及运营成本，建造投资回报率最大化的新一代高楼是必然趋势。

200米及以上

孟买四季酒店公寓
209米
印度孟买



迪拜塔总部大厦
209米
科威特科威特城



汉恩斯博华大厦
250米
中国上海



300米及以上

厦门世茂海峡大厦
300米
中国厦门



阿卜杜拉国王金融区
世贸中心 303米
沙特阿拉伯利雅得



苏州中南中心
729米
中国苏州



年度报告

董事会寄语

值此50周年之际，我们期望能通过融洽的客户关系与遍布全球的杰出员工，在未来书写更多创纪录的篇章。

公司创立至今已步入第50个年头，现在的Gensler比以往都更强大。2014年，客户赋予我们新的挑战，带领我们踏足新天地，和客户一起齐头并进，向全球各地发展。日益壮大的Gensler专家团队已达4700人以上，分别就职于全球46个办事处。在他们的帮助下，完成了遍及72个国家的设计项目，总收入增至9.15亿美元，创下历史新高。全球扩张与客户拓展继续同步向前。

我们资金雄厚，没有债务负担，通过雇员股票拥有计划(ESOP)、分红制和国际退休计划，以递延补偿的方式为全体雇员提供了总计3850万美元的收益。我们对研究与专业人才培养计划进行了战略性投资，同时更新了设计执行平台和相应的工具与技术。拥有杰出人才团队和坚固基础设施的我们必将超乎客户的期待。


Robin Klehr Avia, FIIDA
董事会主席


Andy Cohen, FAIA, NDA
董事会副主席



董事会

左起: Diane Hoskins, John Adams, Carlos Martínez, David Gensler, Dan Winey, Judy Pesek, Scott Dunlap, Robin Klehr Avia, Jun Xia, Joe Brancato, Rob Jernigan, Andy Cohen

顶级排名报告

#1 Gensler在全球众多建筑与设计公司中居于领导地位，左列是2014年在建筑及室内设计业界的排名。	《建筑实录》(Architectural Record) 全球建筑公司300强： 总排名第1	《工程新闻记录》(ENR) 全球前150家设计公司： 建筑企业中排名第1	《VMSD》 2014年商业设计公司排名： 总排名第1
	《建筑设计》(Build Design) 2014年世界100家最受赞赏的建筑公司： 美国公司中排名第1 全球公司中排名第4	《工程新闻记录》(ENR) 设计公司全球500强： 建筑企业中排名第1	《室内设计》(Interior Design) 巨人榜100强企业： 建筑企业中排名第1 企业办公领域排名第1 商业领域排名第1 交通运输领域排名第1 政府领域排名第1

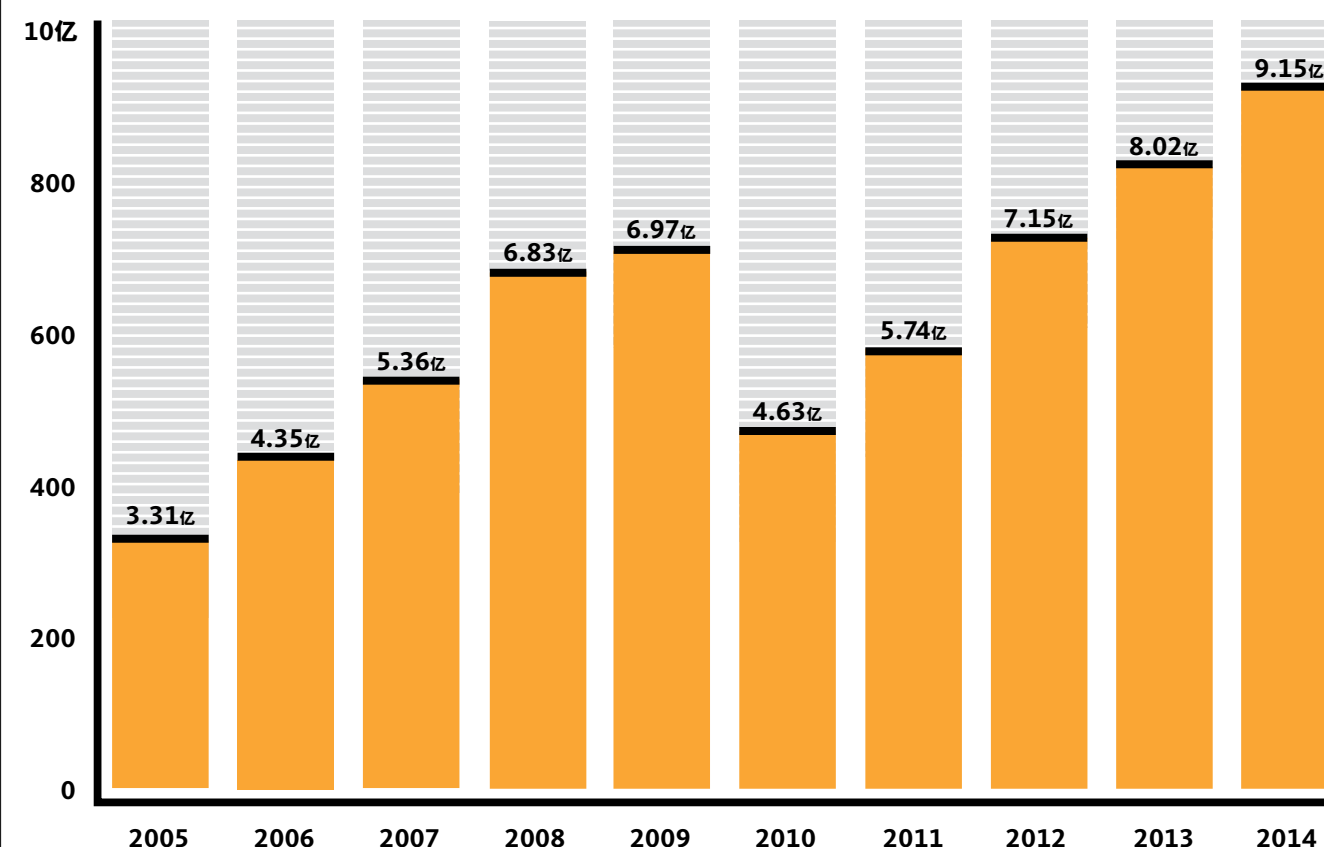
财务报告

我们在业内的财务表现及认可度体现了我们的业务广度、全球覆盖度、以及客户对我们一如既往、经久不衰的信任。

Gensler的服务范畴已拓展至27个业务领域，年度总收入创下新高。
(单位: 美元)

\$9.15亿

近十年财务状况 (收入单位为亿美元; 财务年以3月31日为终止)



\$38.5百万

对全球员工退休计划的贡献 (单位: 美元)

100%

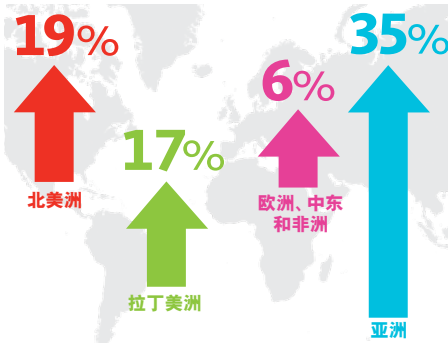
Gensler实行直接持股与雇员股票拥有计划相结合，是一家完全为雇员所有的公司

企业大事记

在过去的五年中，Gensler的全球覆盖面积翻了一番多，共有46个办公室分布在16个国家。利用这一优势，我们不断在全球六大洲为客户拓展新的市场，为他们建立新的设施。

专业设计服务遍及全球，各办公室发展势头强劲

Gensler的专业设计领域已从20个增至27个，服务覆盖面得到了进一步拓展。新增设计领域包括：消费品、国防与航天、能源、政府和技术。过去的五年来，Gensler新增了许多办公室，分别位于阿布扎比、班加罗尔、曼谷、多哈、香港、墨西哥城、圣保罗、首尔、新加坡、悉尼和多伦多。



2014年员工数大增，尤其亚洲区增长最为显著。



首尔COEX购物中心剪彩仪式。

亚洲最大地下购物中心COEX在韩国首尔重新盛大开业

11月，亚洲最大的地下购物中心COEX，在万众期待下重新开业，于首尔举办了正式的开幕剪彩仪式，并邀请各地众多贵宾要员莅临现场，其中包括Gensler亚洲区联合执行总裁 Dan Winey。

活动现场有焰火表演、演讲、音乐演出和一场盛大的亮灯仪式。该购物中心占地91.5万平方英尺（约合8.5万平方米），Gensler为其重新定位成为了城市生活的中心，灯火通明、交通便利。



上海中心大厦是中国第一高楼，共121个可用楼层。

上海中心大厦步入最终竣工阶段

上海中心大厦的玻璃外墙已全部完工。这栋121层高的建筑正在加紧进行最后的收尾工作，建成后将成为世界第二高楼。该大厦的设计由Gensler的本地-国际团队在上海完成，该团队汇集了各领域专业人才，大厦的曲线形外墙与螺旋形外观彰显了陆家嘴国际金融中心的地位与中国全球强国的实力。上海中心大厦创造了一个综合性、垂直式、多功能的社区，重新定义了超高建筑。

“这并非第一个拥有双层外墙或扭转式设计的建筑，但将这些元素运用于这样一个庞然大物之上却是史无前例的。”

——《经济学人》



评委组对杰克逊霍尔机场因地制宜的选材赞誉有加。

杰克逊霍尔机场荣获国家设计奖

Gensler打造的杰克逊霍尔机场（Jackson Hole Airport）一举夺下了享有威望的2014年度美国建筑师协会（AIA）建筑类荣誉奖，对此我们深感自豪。杰克逊霍尔机场是通往大特顿山和黄石国家公园的门户。Gensler利用在航空、酒店和品牌设计等不同业务领域中的专业知识，打造了一个现代化、高效率的机场，其设计灵感源自怀俄明州西部当地的环境。航站楼设计具有地区特色，加上独特的材料运用方式以及舒适温馨的

规模，完全不同于一般的机场的冰冷形象。杰克逊霍尔机场是全美国唯一一个建于国家公园内的机场，以可持续设计策略为特色，最大程度地减轻了对周边环境的影响，并荣获能源及环境设计先锋奖（LEED）银奖。“机场是进入国家公园的迎宾大门，我们希望设计能尊重周边强大但又脆弱的自然环境。我们利用可持续的技术实现了这一目标。”Gensler的Brent Mather说。

在创新文化的领导下，我们推出的设计方案多次获奖，促进了客户的业务发展，获得了业界认可。从产品设计到具有可持续性的新型社区规划——Gensler将全面塑造未来。

DIA Westin 酒店落成，向“机场城”迈进

5月，Gensler又树立了一个新的里程碑，位于丹佛国际机场（DIA）的Westin酒店落成。Westin的新酒店和由Gensler设计的交通中转中心将为该机场完成长久以来的愿景，让乘客可搭乘列车直接往返于国际机场与丹佛市中心。该项目标志着“机场城”建设迈出了重要一步，利用航站楼及其与周边的连通性促进当地旅游业发展，刺激经济，吸引国际投资。该酒店共14层楼高，占地43.3万平方英尺（约合4万平方米），全部建设预计于2015年下半年彻底竣工。



位于丹佛国际机场的 Westin 酒店，于2014年5月举行了建筑框架落成仪式

Gensler #1，最受赞赏

在《建筑设计》杂志的2014世界建筑公司100强榜单中，Gensler被业内同行评选为最受赞赏的建筑公司之一，全美排名第一，全球排名第四。截至2014年底，Gensler已连续33次荣获《室内设计》杂志巨人榜100强企业冠军，且连续3年荣登《建筑实录》全球建筑公司300强榜单之首。此外，Gensler也在《建筑师》（Architect）杂志的2014年度建筑公司50强中名列第3。

Convene荣获好设计创造好效益奖



Gensler和Convene荣获“好设计创造好效益奖”。

在《建筑实录》2014年的“好设计创造好效益奖”（Good Design Is Good Business award）榜单中，Gensler与Convene携手打造的101 Park办公楼获评为10佳公司/客户合作成果。该奖项所颁发的对象都是成功的公司/客户合作作品，展示了如何利用设计为组织创造良好效益。Convene选择Gensler为其打造位于公园大道101号的首株品牌办公大楼，部件套组式设计能支持客户开展新业务，并且根据未来性能需求做出相应调整。

Gensler对研究与知识开发的投资提升了专业技能水平, 不仅惠及客户, 更推动了整个建筑设计行业的进步。通过讲座、合作和沟通实现了这些知识的广泛共享。

全力进行城市形象重塑



公司联合首席执行官David Gensler在洛杉矶的TEDx上分享了对社区建筑的看法。

2014年已是Gensler努力开展“重新构想城市”运动(Reimagining Cities)的第三个年头, 该倡议为期十年, 旨在为公共空间注入新能量, 并为社区环境带来长久改善。2014年, Gensler请旗下设计师展开研究, 探讨住宅设计市场的各种改变会对客户业务造成何种影响, 并思考在当代城市背景下, 设计师能如何解决这些问题。该研究发现, 人们一生中有60%到75%的时间待在家里, 且其中在家工作的时间越来越多。

另外, 住宅市场在世界建筑市场中所占比重已远远超出50%。未来的10年内, Gensler全球办事处网络覆盖范围内的国家将增加近2亿的城市家庭。Gensler的联合首席执行官 David Gensler出席了TEDx Occidental College, 并就这一主题讨论了如何用设计创造有利于社区发展的空间, 展望未来城市发展可能趋势, 他说“既有问题要用新方法应变, 重新思考什么是可能实现的, 改变现有范式。

Klehr Avia与Vecchione将Gensler理念带进加拿大



Robin Klehr Avia



Tom Vecchione

2014年6月, Gensler的Robin Klehr Avia和Tom Vecchione参加了在加拿大蒙特利尔举办的指标设计活动(Index-Design), 并任大师班(Master Classe)负责人, 该系列活动展示了与魁北克市场的最佳设计与建筑实践。

他们二人探讨了Gensler以人为本的哲学和设计方法。“设计可以对人们的生活产生积极正面影响, 我们公司正是建立在这一原则之上。” Klehr Avia对《Baron》杂志说。“我们不只是为设计而设计。我们是在为人、为企业、为环境而设计。” Vecchione强调了设计所发挥的重要作用, 增进对人类行为的理解, 帮助解决各种问题——无论是设计机场大厅、企业总部, 还是制作消费品包装。

研究计划深化知识根基



《Gensler研究目录》重点介绍了公司的42个研究项目。

设计研究是Gensler的文化核心, 也是我们业务发展与专业人才培养的重点。Gensler的每一项设计业务都会针对直接关系客户利益的问题, 开展基础及应用性研究。2014年春季, 我们推出了《Gensler研究目录》(Gensler Research Catalogue) 第一辑, 重点介绍了42个研究项目, 展示了370多位Gensler 各个领域专家的工作成果, 其中所涉及的问题、发现和深入见解构成了为制定设计策略、实现创新而辨别并把握机遇的平台; 研究推动了关于设计价值的战略性对话。

灵活的办公场所



适应性解决方案互动展

法律管理者协会于加拿大多伦多举办2014年国家会议上, Gensler 推出了一场名为《重新设计法律: 未来的律师事务所》(Redesign Law: The Legal Office of the Future) 的互动展。现场全尺寸实物模型展示了适用于律师事务所的可变组件系统, 适合多种组装方式, 反映法律事务所的不同需求、文化和目标。“没有一种解决方案能适用于每一个公司的需求。” Gensler专业服务公司业务联合负责人 Steve Martin说, “关键是确定办公场所策略, 可以最大程度地巩固公司文化, 并支持其多变的商业模式。律师事务所也必须有足够灵活性, 从长远角度适应并满足多变的需求。” 有关详情, 请参阅 www.redesign-law.com。

中国超高层建筑——苏州中南中心拔地而起

在中国建筑纷纷向云端冲刺的竞赛中, 中国苏州中南中心很快就会拔得头筹, 其高度达到了令人眩晕的700+米。这个综合体建筑项目坐落于中国最富裕的城市之一, 建成后将集购物、餐饮、娱乐、办公、7星级酒店以及高端公寓于一身, 打造出新兴的垂直生活方式。这座高层建筑的外形灵感源自于瀑布, 在中国文化中象征着繁荣与延续。

“这座高层建筑竣工后, 将成为一个地标性建筑, 一个多样化的垂直社区, 也是全中国第一高楼。苏州中南中心将重新定义苏州的天际线, 彻底影响苏州的视觉、经济和社会身份。”

—— Elizabeth Michalska, Gensler 技术总监

这栋137层的高层建筑将配备耸立于地面之上的八级裙楼, 以及日输送量达2万人次的电梯。位于大厦最顶端的观景层可饱览金鸡湖美景, 必将成为热门景点。低层的购物区连接着附近的交通联运中心, 方便人流往来。在环境可持续性方面, 该大厦设计采用节能节水策略并节省建材耗费, 并将裙楼大半覆盖上了绿色植栽屋顶, 有望取得美国 LEED 绿色建筑认证金奖和中国三星认证。



苏州中南中心代表了中国新一代超高层建筑。

Gensler 在沃顿商学院举办设计论坛开幕仪式



Gensler主办Rethink Work论坛, 与客户一起探讨会影响其业务的因素。

一种新的工作场所范式正在改变工作的建筑、城市和地区。9月, Gensler于美国旧金山沃顿商学院举办了Gensler设计论坛(Gensler Design Forum), 公司联合首席执行官 Diane Hoskins在论坛开幕仪式上

Cohen在米尔肯研究所会议上分享个人见解



公司联合首席执行官Andy Cohen在米尔肯研究所会议上就城市问题发表见解。

Gensler 联合首席执行官 Andy Cohen与众多政府官员及贵宾一道出席了米尔肯研究所会议(Milken Institute Global Conference), 话题围绕美国城市发展, 探讨实现适宜生活和工作的健康城市的新思想与有效策略。Cohen将丹佛作为公私兼顾的成功范例, 注重交通设施开发, 为城市注入了新的活力。此外, 他还探讨了创造以人为本的工作环境, 以及如何吸引年轻工作者的话题。

“问题的关键是创造可持续发展的空间, 供人们生活、工作和娱乐, 安全且充满活力的城市空间, 让人感觉就像在自己的圈子里一样自在。”

—— Andy Cohen

Gensler上海研究“朦胧空间”



Gensler的朦胧空间研究着眼于中国城市空间的价值。

中国的城市规划策略以超级街区、高层建筑和高架公路为主要特色, 为各大城市带来了快速但并不连贯的发展。Gensler的上海办公室针对如何让人们重新重视在城市构造中被忽视的“朦胧空间”(Spaces In Between)展开研究。研究团队锁定了创建成功城市社区环境所必须的各种元素——例如城市历史、文化和艺术的维护和整合, 和建立城市与自然、城市与人连接关系的设计策略。

Gensler的全球网络由多样化的人才构成,代表着各自专业领域的最高水平。该网络提高了行业标准,推动了行业进步,获得来自媒体及同行的广泛赞赏。



联合首席执行官 Diane Hoskins 是 Gensler 人才发展计划的有力倡导者。

Hoskins: 培养心系客户的人才

为确保将服务输送到世界的每一个角落,我们加强了人才发展网络。通过 Gensler 大学计划 (Gensler University), 为新晋领导者提供了沉浸式实景体验。通过2014年全球领导者计划 (2014 Global Leaders), 我们探索了巴西、加拿大、印度、英国四国的客户关系和市场机遇。Gensler 还邀请 29 名来自 12 个国家的实习生进驻美国办公室。“这并非一个闭门造车的培训计划。” Gensler 联合首席执行官 Diane Hoskins 对《Workforce》说,“这是一个心系客户的人才发展计划。”

顶级奖项

2014年, Gensler 获得超过150项地区、全美和世界级设计奖项。

AIA—2014 AIA Institute Honor Award for Architecture
Jackson Hole Airport, Jackson, WY
AIA——2014年AIA协会建筑类荣誉奖
杰克逊霍尔机场, 怀俄明州杰克逊

Architectural Record—Good Design Is Good Business
Convene 101 Park, New York, NY
《建筑实录》——好设计创造好效益奖
Convene 101 Park, 纽约州纽约市

Contract—2014 Inspiration Award
Twin Cities Habitat for Humanity, Minneapolis, MN
《Contract》——2014年灵感大奖
双城仁人, 明尼苏达州明尼阿波利斯

IIDA Interior Design Competition Winner
M Building, Beverly Hills, CA
IIDA室内设计大奖
M Building, 加利福尼亚州贝弗利山

Interior Design—Best of Year
888 Brannan, San Francisco, CA
(Public Space)
Cushman & Wakefield, San Francisco, CA
(Mid-Office: Corporate)
《室内设计》——年度最佳
布伦南路888号, 加利福尼亚州旧金山
(公共空间)
高纬环球, 加利福尼亚州旧金山
(中间部门: 企业)

Rebrand—2014 Rebrand 100 Global Awards: Distinction Winner
Horizon Blue Cross Blue Shield, Mount Laurel, NJ
Rebrand——2014年 Rebrand
全球100强: 卓越奖
地平线蓝十字蓝盾, 新泽西州芒特劳雷尔山

李晓梅在《财富》峰会演讲



李晓梅 Xiaomei Lee

Gensler 上海办公室执行总裁李晓梅, 与众多同业高管一同参加了11月在香港举办的《财富》杂志最具影响力女性国际峰会 (Most Powerful Women International Summit)。作为公司亚太地区高层建筑业务推进的领军人物, 李晓梅力推多学科整合设计思维对创建未来智慧城市的重要性。她说:“跨学科融合设计的广度与深度赋予我们更广阔的视野, 无论以未来的室内空间创意, 还是对将来的亚洲超高层设计, 都将举足轻重。”

Gensler 获选会士



Rob Jernigan



Ken Fisher

Gensler 高管 Rob Jernigan 和 Ken Fisher 获得美国建筑师协会认可, 入选2014年美国建筑师协会会士团 (2014 AIA College of Fellows), 该荣誉专门授予为建筑行业与社会做出巨大贡献, 达到该行业卓越标准的建筑师。除此之外, Gensler 联合首席执行官 David Gensler 也当选为2014年未来设计学会高级会士 (2014 Senior Fellow of the Design Futures Council)。

2014年媒体报导

Gensler 的项目和员工在2014年曾多次登上各大国际媒体的报道, 其中包括以下新闻媒体的专题报道。



Gensler 设计使生活与工作的社区焕然一新, 通过与200多个合作伙伴的服务拓展活动及1000多个社区公益项目, 其影响力也在日益增强。



Gensler与City Year合作设计整修了伊利诺伊州北朗代尔的教室。

巴尔的摩西南街区重焕生机

美国巴尔的摩的西南部一直残破不堪, 被城市所遗忘, 既吸引不到投资, 人口也不断流失。为此, 西南区的7个街区联合组建了“西南伙伴联盟” (Southwest Partnership)。联盟雇佣了 Gensler, 为街区打造战略性框架计划, 让社区恢复生机。在基层民众努力下, 加上由马里兰大学生物园 (University of Maryland BioPark) 驱动的市场力量不断发展壮大, 这一城市设计干预计划将使这些街区摇身一变, 成为巴尔的摩未来富有生机的一员。



双城仁人总部彰显了其使命的“普通性”。

合作以扩大社区领域影响力

Gensler 不断加强和拓展其社区服务, 开拓机会与志同道合的伙伴及客户建立关系, 包括 ACE Mentor Program、Construction、DIFFA、Habitat for Humanity、IIDA、We Care 等等。我们力争将社会影响力变为自身所有工作中必不可少的一部分。

Gensler与City Year携手打造能启迪人心的学习场所

Gensler 与 City Year 的合作多年, 借此合作关系, Gensler 的志愿设计服务改造了美国各地公立学校弃置不用的空间, 为其营造更加生气勃勃的学习氛围。Gensler 与 City Year 通过开展远景规划会议和专家会议, 合作设计了符合学校文化的空间, 并与供应商合作呼吁募捐, 免除了学校的财务负担。在波士顿, Gensler 与 City Year 及 Turner Construction 合作, 对 Young Achievers School 未充分利用的图书馆进行了整修。Gensler 芝加哥团队则与 City Year 合作, 在伊利诺伊州北朗代尔的 Chalmers School of Excellence, 选取了一间毫无新意的教室, 进行改造。在华盛顿特区, Gensler 与 Gilbane Building Company 合作, 为 Kelly Miller Middle School 的一间教室带来了新意。在纽约, Gensler 与 City Year 再次携手, 为长岛市的一所小学 Public School 112 构思了“未来图书馆” (the Library of the Future)。

盒子中的建筑师: 实用临时店



Gensler 的“盒子中的建筑师”提供设计过程内部体验。

为迎接 2014 年 AIA 达拉斯回顾展, Gensler 达拉斯团队在购物商场内打造了一间临时建筑工作室, 名为“盒子中的建筑师” (Architect in a Box), 现场为 Paper for Water 设计了一间临时零售空间, 大众可以零距离感受整个设计过程。Paper for Water 是一个家非营利组织, 透过销售折纸工艺品为贫穷国家修建干净水井提供资金。

Gensler领导

合作式领导是Gensler的标志，独特的领导方式使我们成为客户的战略合作伙伴，同时催生出在同业间出类拔萃的创新成果。带领公司不断进化成长的是一支出色的资深团队，深谙各地市场与潮流，有远见、够专注，创造出一个名副其实的全球化建筑设计公司。

Chief Executive Officers
Andy Cohen, FAIA, IIDA
David Gensler, Assoc. AIA, LEED AP
Diane Hoskins, FAIA, IIDA, LEED AP

Board of Directors
John Adams, AIA, LEED AP BD+C
Robin Klehr Avia, FIIDA
Joseph Brancato, AIA, NCARB
Andy Cohen, FAIA, IIDA
Scott Dunlap, AIA, LEED AP BD+C
David Gensler, Assoc. AIA, LEED AP
Diane Hoskins, FAIA, IIDA, LEED AP
Rob Jernigan, FAIA, NCARB, LEED AP BD+C
Carlos M. Martínez, AIA, FIIDA, LEED AP
Judy Pesek, FIIDA, LEED AP ID+C
Daniel W. Winey, FAIA, IIDA, LEED AP BD+C
Jun Xia

Founder
M. Arthur Gensler Jr., FAIA, FIIDA, RIBA

Abu Dhabi
Tareq Abu-Sukheila

Atlanta
Colin O'Brien
Stephen Swicegood, FAIA, IIDA, NCARB, LEED AP

Austin
David W. Epstein, AIA, NCARB, LEED AP
Todd Runkle

Baltimore
Chris Banks, AIA, IIDA, NCARB, LEED AP
James S. Camp, AIA, LEED AP
Peter Stubb, AIA, LEED AP
James Wallace, AIA, LEED AP

Bangalore
Daniel W. Winey, FAIA, IIDA, LEED AP BD+C

Bangkok
Ray Shick, AIA
Daniel W. Winey, FAIA, IIDA, LEED AP BD+C

Beijing
Emma Chang, AIA
Jerry Hung

Boston
Kenneth I. Fisher, FAIA, LEED AP
Douglas C. Gensler, AIA, NCARB
Jeanne M. Nutt, IIDA, NCIDQ
Arlyn Vogelmann

Charlotte
John W. Gaulden, AIA, LEED AP BD+C
Ernest Muñoz, AIA, LEED AP BD+C

Chicago
Sarah Bader, IIDA, EDAC, LEED AP BD+C
Todd Baisch, AIA, NCIDQ, LEED AP
David Broz, AIA, NCARB, LEED AP
Kyle Davis, AIA, NCARB, LEED AP
Todd Heiser
Lamar A. Johnson, AIA, LEED AP
Nila R. Leiserowitz, IIDA, FASID
Carlos M. Martínez, AIA, FIIDA, LEED AP
Steve Meier, ISDA, LEED AP BD+C
Grant C. Uhlir, AIA, NCARB, LEED AP BD+C
Benjamin Ward, AIA, LEED AP BD+C
Leda Woods, NCIDQ, IIDA

Dallas
Ted Kollaja, AIA, IIDA, LEED AP BD+C
Paul Manno, AIA, IIDA
Judy Pesek, FIIDA, LEED AP ID+C
Cindy Simpson, IIDA, LEED AP ID+C

Denver
Rob Jernigan, FAIA, NCARB, LEED AP BD+C

Detroit
William Hartman, FAIA, NCARB, LEED AP

Doha
Phillip Gillard, RIBA

Dubai
Tareq Abu-Sukheila
Chris Johnson, RIBA

Firmwide Resources
Bruce Bartolf
Karen Draper, ACA
Janine Pesci
Ken Sanders, FAIA

Hong Kong
Callum D. MacBean, RIBA

Houston
Marilyn Archer, FIIDA, NCIDQ, LEED AP ID+C
Stephanie Burritt, RID, NCIDQ
David J. Calkins, FAIA, LEED AP BD+C
Alan Colyer, ASLA
James E. Furr, FAIA
Gerald Gehm, AIA, NCARB, LEED AP BD+C
Ed Grun, AIA
Steve Hudson, CPA
Greg LaCour, AIA, LEED AP BD+C
Bonny J. McCloud, AIA, RID, LEED AP BD+C
Peter Merwin, AIA
Nancy L. Nodler, RID
C.K. Pang, AIA, RID, LEED AP BD+C
Raffael Scasserra, LEED AP
Hal B. Sharp, AIA, NCARB, LEED AP BD+C
Dean Strombom, AIA, LEED AP BD+C
Kristopher Stuart, AIA, LEED AP BD+C
Rives Taylor, FAIA, LEED AP BD+C
W. Craig Taylor, AIA, LEED AP BD+C

La Crosse
Nila R. Leiserowitz, IIDA, FASID

Las Vegas
Beth Campbell, AIA, LEED AP
Stephen Ranck, AIA, LEED AP
Robert M. Stefko, AIA, NCARB, LEED AP

London
Enrico Caruso
Chris Johnson, RIBA
Krista Lindsay
Ian Mulcahey
Trevor Oldridge
José Sirera, RIBA
Duncan Swinhoe, RIBA
Philip Tidd
Jon Tollit, ARB, LEED AP
Fergal Walsh

Los Angeles
John Adams, AIA, LEED AP BD+C
Marty Borko
Barbara Bouza, AIA, IIDA, EDAC, LEED AP ID+C
Christopher Coldoff, IIDA, CID, LEED AP ID+C
Barbara Dunn, FIIDA, CID
JF Finn III, AIA, LEED AP
Shawn Gehle
Arpy Hatzikian
Thomas S. Ito, AIA, LEED AP
Rob Jernigan, FAIA, NCARB, LEED AP BD+C
Stephanie E. Koenig, Assoc. AIA
Kap Malik, AIA
Irwin Miller, Assoc. AIA
Philippe Paré, AIA
Duncan Paterson
Kevin Rosenstein
Eric Stultz, AIA, LEED AP
Keith Thompson, AIA, LEED AP
Ronald F. Turner, FAIA, LEED AP
Gene Watanabe, AIA, LEED AP BD+C
Li Wen, AIA
Michael White, AIA
Warwick Wicksman, AIA

Mexico City
Robin Klehr Avia, FIIDA
Joseph Brancato, AIA, NCARB
Mariela Buendia-Corrochano, LEED AP ID+C

Miami
Walter Trujillo, AIA, LEED AP

Minneapolis
Bill Lyons, Assoc. AIA, LEED AP

Morristown
Reid Brockmeier, AIA
Dana Nalbantian, Assoc. AIA
Brenda Nyce-Taylor, IIDA, NCIDQ, LEED AP ID+C

New York
Ambrose Aliaga-Kelly, AIA
Robin Klehr Avia, FIIDA
Brian Berry, AIA, LEED AP BD+C
Joseph Brancato, AIA, NCARB
John Box Bricker
Maddy Burke-Vigeland, AIA, LEED AP BD+C
Robert Cataldo, AIA, NCARB
Kathy A. Diamond
Sonya Dufner, FASID, NCIDQ, LEED AP
Andrew Garner-Wortzel
Rocco Giannetti, AIA, LEED AP ID+C
Lydia H. Gould, IIDA, NCIDQ
Jan L. Gross, AIA, NCARB
Leslie J. Jabs, AIA
Kathleen M. Jordan, AIA, CID, LEED AP
Joshua D. Katz, AIA
Thomas A. Lanzelotti, AIA, CSI
Joseph Lauro, AIA, LEED AP BD+C
EJ Lee, IIDA, NCIDQ, LEED AP ID+C
Laurent Lisimachio, IIDA, DESA, LEED AP
Ken Lunstead, AIA
Mark Morton, IIDA
Molly Murphy, Assoc. AIA, LEED AP
Paul Murphy, CPA
Keith Frome Rosen, AIA
Johnathan Sandler
Julia Simet, IIDA, LEED AP
Thomas Vecchione
Peter Wang, AIA, NCARB, LEED AP BD+C
Edward Wood, IIDA

Newport Beach
Kimberly Graham, CID, LEED AP
David Loyola, AIA, IIDA, LEED AP BD+C
Sandi Warneke, IIDA, NCARB, CID, LEED AP BD+C
Chip Williams, LEED AP BD+C
James E. Young, ASID, CID

Oakland
Doug Wittnebel, AIA, IIDA, LEED AP BD+C
Matin Zargari

Philadelphia
Kenneth P. Baker, IIDA, Assoc. AIA, Assoc. RIBA

Phoenix
Beth Harmon-Vaughan, PhD, FIIDA, LEED AP
Jay Silverberg, AIA

Pittsburgh
Douglas C. Gensler, AIA, NCARB

Raleigh-Durham
John W. Gaulden, AIA, LEED AP BD+C
Ernest Muñoz, AIA, LEED AP BD+C

San Diego
Tom Heffernan, AIA, LEED AP
J. Kevin Heinly, AIA, LEED AP BD+C
Scott L. Peterson, AIA, CID, IIDA

San Francisco
Michael Bodziner, CID, LEED AP ID+C
Lisa Bottom, IIDA, LEED AP ID+C
Barry Bourbon, AIA, LEED AP ID+C
Cathy Bregenzer, AIA, LEED AP
Collin Burry, FIIDA, NCIDQ, LEED AP
Julia Campbell, RIBA, LEED AP
Scott Dunlap, AIA, LEED AP BD+C
Dian Duvall
J. Jeffrey Hall, AIA, LEED AP BD+C
Jeff Henry, CID
Randy Howder, LEED AP ID+C
Hao Ko, AIA, LEED AP
Tommaso B. Latini, AIA

Joan Price, MCR
Tina Riedell
Kirsten Ritchie, PE, LEED AP O+M
Gervais Tompkin, AIA, LEED AP BD+C
Steve Weindel, AIA, LEED AP BD+C
Peter Weingarten, AIA, LEED AP BD+C
Daniel W. Winey, FAIA, IIDA, LEED AP BD+C
Douglas Zucker, AIA, IIDA, LEED AP BD+C

San Jose
Kevin Schaeffer, AIA, LEED AP
John Scouffas, CCIDC

San José (Costa Rica)
Samuel Bermúdez
Christian Wolff, AIA

São Paulo
Robin Klehr Avia, FIIDA
Joseph Brancato, AIA, NCARB

Seattle
Sidney L. Scarboro, AIA, LEED AP
Karen H. Thomas, AIA
Chad Yoshinobu, AIA, LEED AP BD+C

Seoul
Daniel W. Winey, FAIA, IIDA, LEED AP BD+C

Shanghai
Chuck Albright, AIA, NCARB
Tim Etherington, IIDA, BIID
Xiaomei Lee, LEED AP BD+C
Ray Shick, AIA
Amber Sun
Daniel W. Winey, FAIA, IIDA, LEED AP BD+C
Jun Xia

Singapore
Michael Wiener, LEED AP BD+C

Sydney
Daniel W. Winey, FAIA, IIDA, LEED AP BD+C

Tampa
Bert Oliva, IIDA

Tokyo
Daichi Amano, AIA, LEED AP BD+C
Nachiko Yamamoto, AIA, LEED AP ID+C

Toronto
Robin Klehr Avia, FIIDA
Joseph Brancato, AIA, NCARB

Washington, DC
Lisa Amster, AIA, LEED AP ID+C
Pat Askew, AIA, LEED AP
Kenneth P. Baker, IIDA, Assoc. AIA, Assoc. RIBA
Jeff Barber, AIA, LEED AP
Carlos A. Cubillos, LEED GA
Deanna Franci, LEED AP
Don Ghent, AIA, CSI, NCARB, LEED AP BD+C
Jill Goebel, IIDA, LEED AP ID+C
Jordan Goldstein, AIA, IIDA, NCARB, LEED AP
William Hooper, AIA
Kate Kirkpatrick
Steven Martin, AIA, NCARB, LEED AP BD+C
Janet Pogue McLaurin, AIA, IIDA, NCIDQ, LEED AP
Dee Rendleman, Assoc. AIA, CPA
Theresa Sheils, AIA, LEED AP
Timothy Taylor, AIA
John Thomann, AIA, IIDA, LEED AP BD+C
Joanne Weston, NCIDQ, LEED AP BD+C
James Williamson, FIIDA, NCIDQ, LEED AP ID+C

Gensler 客户

Gensler 的成就皆源自客户。客户给予我们灵感, 为我们提供富有创造性的挑战, 而这些挑战正是孕育创新的摇篮。Gensler 的客户看中我们踮步全球的专业人才网络, 带领我们走向世界新的角落, 并帮我们在新市场树立存在感。全心全意为客户服务, 用专业的知识超越客户的期待, 是 Gensler 一贯的使命。

2,390

Gensler 目前的客户总数, 来自各个产业领域, 遍布全球各大城市和地区。

1199SEIU 20th Century Fox 21st Century Fox 2D3D Creative 3CDC 3D Systems 3M 40 North Industries, LLC 511 Group, Inc. 555 12th REIT LLC 5718 Westheimer Road Investors LP 5W Public Relations The 614 Company 8th & Sherman Development, LLC	Akamai Technologies Akerman Senterfitt AKF Group LLC Akin Gump Strauss Hauer & Feld LLP Akridge Al Futtaim Al Ghurair Group Al Jazeera Network Al Khozama Management Company Al Tayyar Group ALCON Alexander Toyota Alexandria Real Estate Equities, Inc. Alfanar Alfieri LLC Alfred Williams & Company AlixPartners All Web Leads, Inc. Allegiant Allegis Group Allen & Co. Allen Matkins The Alliance for Downtown New York The Alliance for Sustainable Colorado Alliance Partners Alliance Residential AllianceBernstein, L.P. Allianz Global Assistance Allied Health Professionals Allsteel Alpargatas S.A. Alphaeon AlpInvest Partners ALPISTE Alston & Bird LLP Alzheimer's Association Amegy Bank N.A. American Airlines American Assets Trust, Inc. American Beacon American Bureau of Shipping American City Business Journals American College of Cardiology American Express American Gas Association American Journal Experts American Petroleum Institute American Psychological Association American Realty Capital American Red Cross in Greater New York American Red Cross of Greater Chicago Americas Styrenics LLC Amerlux LLC Amgen Amherst Holdings LLC Amway Anadarko Petroleum Corporation Anaheim Capital Partners LLC Andrews Kurth LLP Angelo, Gordon & Co. Ann Beha Architects	Annie E. Casey Foundation Annunciation Orthodox School Anschutz Entertainment Group Antenna A. B. Won Pat International Airport Authority, Guam AOK Medical Center Aon Apache Corporation APCO Worldwide Apollo Group Apple Inc. APSI Construction Management Aragon Global Management LLC Aramark Arby's Restaurant Group Arcadia Group Limited Archer Western Contractors ArcLight Cinema Company Area D Inmobiliaria Ares Management LLC ARIST Medical Education Corporation Arista Networks, Inc. Arizona State University The Ark Development ARK Group Armani Exchange Arnell Enterprises Arper SPA The Art Institute of Chicago Artesyn Arthur Chapman Kettering Smetak & Pikala, P.A. Arthur Hill & Co. LLC Artisan Partners Aruba Networks Asatsu-DK Inc. ASB Real Estate Investments Ascena Retail Group Ashland, Inc. Asphalt Green Asset Strategies Associação Paranaense de Cultura-APC Astex Pharmaceuticals Astoria Federal Savings and Loan Association Astra International AstraZeneca AT&T Athletic Propulsion Labs Atinum E&P, Inc. Atkins Atlanta Tech Village Atwood Oceanics Auckland International Airport LTD Augsburg Fortress Austin College Austin Community College Autodesk Inc. AutoFocus, Inc. Automatic Switch Company AutoNation AvalonBay Communities Avanti	Avaya Aventis Pharmaceuticals Aviation Industry Corporation of China Avic Real Estate Holding Co. Ltd. Avion Systems Avion Young Avon Industrial Ltda. AVX Aircraft Company AXA Axiom Medical Consulting, LLC Axis Communications
B			
Babson Capital Cornerstone (Asia) Bacardi Baccarat, Inc. Backyard Partners LLC Bad Boy Entertainment Baird Capital Partners Europe Baker & McKenzie Baker Botts Baker, Donelson, Bearman, Caldwell & Berkowitz, PC BakerHostetler Balfour Beatty Construction Balmer Parc LLC Banc of California Bandwidth.com Banfield Pet Hospital Bangalore International Airport Limited Bangda Real Estate Development Co., Ltd. Bank of America BankUnited Banner Health Banorte Securities International Baotou City Planning Bureau Barclays Bare Escentuals Beauty, Inc. Bareeq Al Retaj Barnhart Balfour Beatty Baron Capital, Inc. Barron Bartlit Beck Herman Palenchar & Scott LLP BASF Corporation Baxter Bayer Baylor Health Care System BB Hotel Owner JV LLC BB Serviços Administrativos Ltda. BBL Inc. BBVA BDO USA, LLP BDT & Company, LLC Beacon Capital Partners Becker Interests LP Beecken Petty O'Keefe & Company Behringer Harvard Beijing Advanced Property Co. Ltd.			

55

家排名前100的《财富》杂志世界500强企业选择了Gensler。

Beijing Baohong Tiancheng Real Estate Development Co., Ltd.
Beijing Capital Land Ltd.
Beijing Changshi Oriental Land
Beijing Cheng Tong Hua Yi Real Estate
Beijing Enterprises Group Real Estate
Beijing Heyu Real Estate Development Co., Ltd.
Beijing Investment Promotion Bureau
Min Jia Real Estate Development
Beijing Jingyan Real Estate
Beijing Tianshi Jiye Real Estate Development Co., Ltd.
Beijing Tongzhou International New City Investment & Operation Co., Ltd.
Beijing Vantone Industrial Co., Ltd.
Beijing Zhaotai Group
Belmond
Beltline Partners Limited Partnership
Bentall Kennedy
Bentley Prince Street
Bergdorf Goodman
Bering Straits Technical Services
Berkeley Research Group LLC
Bernards
Bernstein Companies
Bevcon I, LLC
BHP Billiton
Big East Conference
Big Heart Pet Brands
Big Rock Partners
Bingham McCutchen LLP
Biola University
Biosense Webster
Birch Street
Birtcher Anderson Realty Management, Inc.
BIT Playhouse
Bixby Land Company
BJ's Restaurants
BKE Contracting, Inc.
Black & Veatch Corporation
Black Mountain Systems
BlackRock, Inc.
Blackstone
Blake Cassels & Graydon LLP
Blank Rome LLP
Bloom Properties
Bloomberg
Bloomin' Brands, Inc.
Bloomsburg Carpet
Blue Plate Restaurant Company
Blue Shield of California
Blue Star Development
Bluebeam
BMC Software, Inc.
BMS Management, Inc.
BNP Associates, Inc.
BNY Mellon
Boardwalk Auto Group
Bobrick
Boeing
Boingo Wireless

Bolon
Bond Companies
Bookspan
Borden Ladner Gervais LLP
BorgWarner
Bosa Development
The Boston Consulting Group
The Boston Globe
Boston Properties, Inc.
Boston Scientific
Bottle Rocket
Boulevard Group
Boulevard Nightlife Group
Bowling Green Baseball
BP plc
Bracewell & Giuliani
Brandywine Realty Trust
Brazier Foundation
Brazos Riverfront Development, Ltd.
BRE Properties, Inc.
The Breakaway Group
BreitBurn
Brenham Main Street Historical Preservation, Inc.
Briggs & Stratton
Brighton Collectibles
Bristol Group, Inc.
Bristol-Myers Squibb
BRITT
The Broad Foundation
Broadgate West Ltd.
Broadreach Capital Partners
BROE Group
Brookfield Office Properties
Brookfield Residential
Brooklyn Nets
Brooks Sports, Inc.
Brooks, Pierce, McLendon, Humphrey & Leonard LLP
Brown Rudnick LLP
Brown Shoe
Brown University
Bryan Cave LLP
Buch Construction
Buckingham Companies
Buick
Bunkhouse
Bupa
Burberry International K.K.
Burr Computer Environments Inc.
Burr Pilger Mayer, Inc.
Burt's Bees

C

C. Anthony
C.W. Driver
Cabot
Cadillac
Cadillac Fairview Corporation
Cadwalader, Wickersham & Taft
Caesars Entertainment

Caesarstone Canada
CAKE
Cakewalk, Inc.
Caliber Home Loans
California Baptist University
California Hospital Medical Center
California Institute of Technology
California State University, Fullerton
California State University, San Marcos
Callahan Capital Partners
Calvin Klein Jeans
Cámara de Comercio de Bogotá
Cambridge Health Alliance
Camden Property Trust
Camelback Esplanade
Cameron
Cameron McKinney LLC
Campbell & Company
Canary Wharf Group plc
BRE Properties, Inc.
Candlewick Press
Canter Companies
Canyon Capital Advisors LLC
Canyon Partners
Cape Cod Five Cents Savings Bank
The Capital Group Companies, Inc.
Capital Metro Transportation District (Austin, TX)
Capital One
Caplin & Drysdale, Chartered
Capstone Equities
The CapStreet Group, LLC
CAPTRUST Financial Advisors
Carlson
The Carlyle Group
Carnival Cruise Lines
Carr Properties
Carrefour
Cartier
Casanova Pendrill
Casey Family Programs
Cash Call
Cassidy Turley
Caterpillar
Cathay Bank
Cato Corporation
CBRE
CBRE Global Investors
CCS Building Group
CDW
CEA
CEB
Cedars-Sinai
Céline
Celltex Therapeutics
Cencosud
Cengage Learning, Inc.
Cenovus Energy, Inc.
Center on Halsted
CenterPoint Energy
Central Bank of Ireland
Central Health
Centro Internacional de Negocios y Exposiciones de Bogotá-Corferias

Centrum Partners
Century 21 Department Stores
Century Development
Cerberus Capital Management
Certified Moving & Storage Co., Inc.
CH2M Hill
Chadbourn & Parke LLP
The Chagoury Group
Changsha Meixi Lake Real Estate
Changsha Xiandao Land Development
Charlotte Chamber of Commerce
Charming Charlie
Chartis
Chase
Chatham Orpheum Theater
Chengdu Oriental Hope High Power Real Estate Development Co., Ltd.
Cheniere Energy, Inc.
Chesnut Properties LLC
Chevrolet
Chevron Corporation
Chicago Board Options Exchange (CBOE)
Chicago Entrepreneurial Center
The Chicago School of Professional Psychology
The Children's Assessment Center
Children's Health
China Construction America, Inc.
China Holiday Group
China Merchants Jiaming Property Development Co., Ltd.
China Merchants Securities
China Minsheng Bank
China Nanyang Cable Group Real Estate
China Pacific Insurance Co., Ltd.
China Resources
China Resources Land Development (Shenzhen) Co., Ltd.
The Chiofaro Company
Chongqing Yongde Real Estate
Choose Chicago
Chrysler
Church of Scientology International
CIBC World Markets
CIFI Group Co. Ltd.
Cigna
Cisco do Brasil Ltda.
Cisneros Real Estate
Citadel LLC
Citigroup
Citimax Group Inc.
Citizens Financial Group, Inc.
Citrix Systems, Inc.
The City Investment Fund, LP
City Lites USA
City National Bank
City of Alexandria, VA
City of Aurora, CO
City of Austin, TX
City of Bakersfield, CA
City of Casa Grande, AZ

City of Dallas, TX
City of Frisco, TX
City of Gary Redevelopment Department
City of Goodyear, AZ
City of Hope
City of Huntington Beach, CA
City of Leander, TX
City of London
City of Maricopa, AZ
City of Mesa, AZ
City of Phoenix, AZ
City of San Diego, CA
Civic Center Site Development, LLC
CJ Segerstrom & Sons
The Claremont Hotel, Club & Spa
Clarion Partners
The Clark Construction Group
Clark County, Nevada
Clark Realty Capital
ClarkDietrich Building Systems
Classic Birthplace Property Holding
Clayco
Clear Channel Communications
Cleary Gottlieb Steen & Hamilton LLP
Cleveland Browns
cleverbridge
Clifford Chance LLP
Clinical Pathology Laboratories
Cloudera
Club Med Latin America
ClubCorp USA, Inc.
Clune Construction Company
CMG.ING Participacoes Ltda.
CNSI
Coalition for Homeless of Central Florida
The Coca-Cola Company
COG Realty, LLP
Cognizant
Cole Haan
Cole Real Estate Investments, Inc.
Colfax
The College Board
College of Southern Nevada
Colliers International
Colony Capital
Columbia College Chicago
Columbia Property Trust
Columbia University
Comcast Corporation
Comex Group
Commercial Aircraft of China, Ltd.
Commonwealth Bank of Australia
CommonWealth Partners
Computer Sciences Corporation
Compuware
Condé Nast
ConocoPhillips Canada
Cushman & Wakefield
Consensus
Consulate General of the State of Qatar
Consys, Inc.

The Container Store
Continental Development Corporation
Continental Resources
Continuum Partners
Contract Furniture Workspace Solutions
Convene
Cooley LLP
Cooper Industries
Cooperativa de Productores de Leche Dos Pinos R.L.
Cornell University
Cornerstone Investment and Real Estate
Cornerstone Real Estate Advisers
Cornerstone Research
Corporate Office Properties Trust
CorpVida
Coty, Inc.
Counsyl
County of Los Angeles
County of San Diego
County of Santa Clara
County of Sonoma
Cove Financial Group
Coventry Development Corporation
Cowen Group
Cowtan & Tout
Coyle & Company
Cozen O'Connor
CP Group
Crain Caton & James P.C.
Crain Communications
Cravath, Swaine & Moore LLP
Creative Artists Agency
Creative Wood Products, Inc.
Credit Suisse
Crescent Communities
Crescent Real Estate Equities Limited Partnership
Crestwood Midstream Partners LP
Crimson Real Estate Advisors, LP
Crocker Plaza Company
Crocs, Inc.
Crossroads Trading Company
Crowe Horwath
Crowell & Moring
CRP/Cypress Market Street, LLC
Cruzan
Crystal Cruises
CS Technology
CSC
CSE
CSX Properties Group
CT Realty Investors
Culver Studios
Cumberland
Cunningham Ventures
Cushman & Wakefield
CyberCoders a subsidiary of OnAssignment
Cydcor
CyrusOne

个国家有Gensler的工作成果。全球46个办公室，为世界各地的客户提供项目服务。

The D Hotel & Casino
D'Decor Home Fabrics Pvt. Ltd.
Dahua Group Co., Ltd.
Daiichi Properties & Development, Inc.
Daimaru Matsuzakaya Department Stores Co., Ltd.
Dalh-Burleson, LLC
Dalian Dewei Real Estate Investment
Dalian Oceanwide Real Estate Co., Ltd.
Dalian Yingfang Real Estate Co., Ltd.
Dallas County Community College District
Daltile International
Danaher Corporation
Danker & Donohue Garage Corp.
Danmarks Tekniske Universitet
Danos
Data Foundry, Inc.
DataBank
Datesweiser
Datong Zhongjian Weiye Real Estate Development Co., Ltd.
David Edward
Davidson Kempner Capital Management LLC
The Davis Companies
Davis Polk & Wardwell LLP
DB Realty Limited
DC2024
DCI
DCP Midstream
DDR
DE Shaw & Co., L.P.
Debevoise & Plimpton LLP
Del Frisco's Restaurant Group
Del Monte Foods
Delaware North Companies, Inc.
Delegation of the European Union to the United States of America
Dell
Deloitte
Delta Air Lines, Inc.
Delta Career Education Corporation
Delta Hotels and Resorts
Demandware, Inc.
Denbury Resources, Inc.
Dendreon Corporation
Denham Capital
Dennis Webb
Dentons
Denver International Airport
DePelchin Children's Center
The Depository Trust & Clearing Corporation
Desarrollos Weisleder Lipszyc
Desjardins Group
Detroit Lions
Deutsche Bank AG
Devon Energy Corporation

Dew Seven LLC
DFS Group
Diageo
DiamondRock Hospitality Company
Dickinson College
Dickstein Shapiro
Diesel
Diesel Dragon (Shanghai) Trading Co., Ltd
Digital Domain
Digital Realty
Digitas
Dignity Health
Dilworth Paxson LLP
Dimensional Fund Advisors
DiNapoli Capital Partners
DIRECTV
Discover Financial Services
DivcoWest
Dividend Capital Diversified Property Fund
Dixon Hughes Goodman LLP
DJM Capital Partners, Inc.
DLA Piper
DLB Associates Consulting Engineers
DMS Foods, Inc.
Dodge & Cox
Dolby Laboratories
Dongguan Conran Real Estate Development Co., Ltd.
Dorsey
DoubleTree by Hilton
Dougherty & Company LLC
Douglas Emmett
Dow Jones & Company
DP Fox Ventures/Fox Motors
DPR Construction
Dream Properties
DreamWorks Animation
Dresser-Rand Company
Driehaus Capital Management
DSM
Dubin & Company
Duff & Phelps
The Duke Endowment
Duke Energy
Duke University
dunnhumby
dunnhumbyUSA
The Durst Organization
Dwight-Englewood School
Dylan's Candy Bar
Dynergy, Inc.
Dyson

E

E.&J. Gallo Winery
e.l.f. Cosmetics
Earls Kitchen + Bar
East West Partners
Edelman

40

家排名《财富》杂志
世界500强的前50名
企业选择了Gensler。

EDG2
EdgeCore Real Estate Group
Edmunds.com
Educational and Cultural Trust Fund of
the Electrical Industry
Edward J. Minskoff Equities, Inc.
Edwards & Zuck
EFI
Ehrenkranz & Ehrenkranz LLP
The Eiden Project
Eiseman Jewels
Ejaba Real Estate Development Co.
El Palacio de Hierro
Electricity Supply Board, Ireland
Electrolux
Electronic Arts, Inc.
Ellie Mae
Ellis Partners LLC
Elon Homes and Schools for Children
Emaar Properties
Embassy of Canada
Embassy of the Republic of South
Africa
EmblemHealth
EMCORP
Emerson Electric Co.
Emily Carr University of Art + Design
Emirates Integrated
Telecommunications Company PJSC
Emmes Asset Management Company
The EMMES Corporation
Emperor Group
Empire Office
Encana
Encore Capital Group
Endeavor Real Estate Group
EnerVest, Ltd.
eNeura
The Entertainment Investment Group,
LLC
Entrust Capital
Environmental Systems Design, Inc.
EpiCentre Development Associates,
LLC
EpicGenetics
Epicor
Episcopal Diocese of Chicago
Epocrates, Inc.
Equinix
Equinox Fitness
Equity Office Properties Trust
Ericsson
Ernst & Young LLP
Erwin Penland
Essex Commercial Properties
The Estée Lauder Companies
Etihad Airways
Etsy
Evenson Best LLC
The Evergreen Company
EverWest Real Estate Partners
EVOQ Properties, Inc.
Ewing Automotive Group

Exempla Planning and Construction
Expedia, Inc.
Extell Development Company
Exterran
Exxon Mobil Corporation
Eye Street Corporation
EYP Mission Critical Facilities

F

F&T Group
Facebook
Facility Programming and Consulting
Faegre Baker Daniels
Fairmont Hotels & Resorts
Falfurrias Capital Partners
Fallon Worldwide
Family and Medical Counseling Service,
Inc.
The Family Partnership
Fast Retailing Co., Ltd.
The Fay School
Federation of Italian-American
Organizations of Brooklyn, Ltd.
Femhealth, LLC
Ferrari S.p.A.
Fidelity
Fidessa
Fieldwood Energy LLC
Finepoint Capital
Finex Group
FINRA
Finsbury LLC
First Annapolis
First Brothers Co., Ltd.
First Capital Realty Inc.
The First Church of Christ, Scientist, in
Boston, Massachusetts
First Gulf Bank
First New York Partners
First Niagara
First Service Credit Union
First State Investments
Fish & Richardson P.C.
Fisher Brothers
Fisher-Price
Fitness International
Fitzpatrick Realty Group, LLC
Five Point Communities
Flagler Development Group
Flanders House
Fletcher Jones Motorcars
Fluor Corporation
FMC Technologies, Inc.
Foley & Lardner LLP
Follett Higher Education Group
Ford Foundation
Forest City Enterprises, Inc.
Forest City Ratner Companies
Forever Flawless
Fortnum & Mason

Foster Wheeler
Fosun
Foundation Center
Four Corners Properties
Four Seas International House Tourism
Development Co., Ltd.
Four Seasons Hotels & Resorts
Fourth Presbyterian Church, Chicago
Fox News
Foxkiser
Franklin Templeton Investments
The Fratelli Group
Frauenshuh HealthCare Real Estate
Solutions
Freese and Nichols, Inc.
Fresenius Medical Care
Freshfields Bruckhaus Deringer
Fried, Frank, Harris, Shriver & Jacobson
LLP
Friedman Memorial Airport
Frost Bank
Fry Reglet
FTI Consulting
Fu Wah International Group
Fuji Xerox Co., Ltd.
Fujifilm Medical Systems USA, Inc.
Full Throttle Marketing LP
Fuller Realty Partners, LLC
Fundtech
Future Ads

G

G4S Integrated Services
Gables Residential
Gafcon, Inc.
The Gallup Organization
Gannett
Gansu Tianjian Real Estate
Development Group
Gap Inc.
Gardere
Gardiner & Theobald Inc.
Gartner
Gastinger Walker Harden + Bee
Triplett Buck
GE
Geiger
Geller Investment Co. LLC
Gen Re
Genentech, Inc.
General Atomics
General Dynamics Information
Technology
General Glass International
General Motors
GenOn Energy
George Comfort & Sons Inc.
George Mason University
George W. Bush Foundation
The George Washington University
George Weston Limited

The Georgetown Company, LLC
Georgia Institute of Technology
Getty Images
GHT Ltd.
Gianelli & Morris
Giarratana Nashville
Gibson Dunn
Gilbane, Inc.
Gilead Sciences, Inc.
Gilt Groupe
Glamox ASA, BU Luxo Production
Kirkenaer
GlaxoSmithKline plc
Glenview Capital Management
Glimcher
Global Engineering Solutions
Global Functional Drinks
GLOBALFOUNDRIES
Glumac
GLY Construction, Inc.
GMC
GNLD International, LLC
Golden Circle Group (Shanghai) Co.,
Ltd.
Golden Gate Hotel
Goldstein Planting Investments
GOLUB
Gonzaga University
Goodwill of Greater Washington
Goodwin Procter
The Goodyear Tire & Rubber Co.
Gordon Arata McCollam Duplantis &
Eagan LLC
Gordon Brothers Group
Goulston & Storrs
Government of Goa
Government of Singapore Investment
Corporation
The Grace Institute
Grace International Pte Ltd.
Graham Capital Management, L.P.
Grande Cheese Company
Granite Properties
Grant Thornton
Great Hearts Academies
Greater Houston Partnership
Greater Jamaica Development
Corporation
Greeley and Hansen LLC
Green LLP
Green Real Estate
Green Street Properties
Greenberg Traurig
Greenebaum & Rose Associates, Inc.
Greenfield Community College
Greenfield Partners
Greenhill & Co., Inc.
Greenland Group
Greenlaw Partners
GreenLeaf
Greenspoon Marder Law
Griffin Capital
Griffith Properties

GROHE
Groom Law Group
Grosvenor Capital Management, L.P.
Group 1200 Media
Grupo Aliss
Grupo Hernán Solís
Grupo Impulsor Promueve, S.C.
Grupo Integral de Desarrollo
Inmobiliario, S. de R.L. de C.V.
Grupo VerdeAzul
GS Group
Guangzhou Googol Science Park
Guangzhou Greenland Property
Development Co., Ltd.
Guangzhou Panyu Century Garden
Real Estate Ltd.
Guizhou Eastview Real Estate Co. Ltd.
Gulf Interstate Engineering
Gulf Related
Gulf States Toyota
Gunlocke
Guotai Junan Securities
Guthy-Renker
Guyco, Inc.
GWL Realty Advisors

H

H & R Property Management Ltd.
H. Stern
H.I.G. Capital
Hachette Book Group
Hackman Capital
Haggar Clothing Co.
Halcon
Hall Financial Group
Halliburton
Hallinan & Hallinan, PC
Hamilton Lane
Hampshire Real Estate Companies
HANGAR
Hangzhou Green Building Meilu
Development Co., Ltd.
Hansainvest
Hanwha Q Cells
Harbin Bank
Harbor East
Harbor Group International, LLC
HarbourVest Partners, LLC
Harman International Industries
Hartmann
Harvard Business School
Harvard University
Harvest Properties
Harvey Cleary
Harwood International
Havaianas
Haworth
Haynes and Boone
Hazens Investment, LLC
HBF

HBK Capital Management
HCA
Health Care Service Corporation
Healthline
Hearst
Heartland Alliance
HEBCAC
Hebei Leyi Real Estate Development
Heery International
Heidrick & Struggles
Height Media
Hempel
Henan Meiyang Property
Henrico County Government
The Henry J. Kaiser Family Foundation
Hensel Phelps
Hensel Phelps/Kiewit Joint Venture
Herald Square Properties
Herbalife
HERE North America, a Nokia
Company
Heritage Equity Partners
Heritage Financial Consultants, LLC
Heritage Hotels & Resorts, Inc.
The Hertz Corporation
Hexagon
Heze Zhongnan Shiji Cheng Real
Estate Development
HGST, a Western Digital company
High Flying Foods
HighBrook
Highgate Holdings, Inc.
Highline Real Estate Group
Highmark, Inc.
Hill Country Texas Galleria, LLC
Hill Holliday
Hillcrest Country Club
Hillwood Development Company, LLC
Hilton Worldwide
Hines
Hirsch and Westheimer, P.C.
HMS
HNI Corporation
Holder Construction
Holland & Knight LLP
Holland America—Princess
HOLLY HUNT
Hollywood Fashion Secrets
Home Box Office, Inc.
The Home Depot, Inc.
Honeywell
Hong Tai Real Estate Co., Ltd.
Hooman Automotive Group
Horace W. Goldsmith Foundation
Horizon Blue Cross Blue Shield of New
Jersey
Houlihan Lokey
Houston Advanced Research Center
Houston Airport System
Houston Ballet
Houston First Corporation
Houston Independent School District
Houston Livestock Show and Rodeo
The Houston Scottish Rite

家排名北美前5大的能源
公司选择了Gensler。

4

Houston Texans
Houstonian Development
Howard Building Corporation
The Howard Hughes Corporation
Howard S. Wright
HP
HPT Management Services LP
HQ Raleigh
HSBC
HSN
Huafa Industrial Share Co., Ltd.
Huawei Technologies Co. Ltd.
HUB International
Hubbell & Hudson Management LLC
Hudson Grace
Hudson Pacific Properties
Hughes Hubbard & Reed LLP
Hughes Marino
Hulu
The Humane Society of the United
States
Humanscale
Hunt Consolidated
Hunter Douglas Inc.
Hunter Properties
Hunton & Williams LLP
Hyatt Hotels Corporation
The HYM Investment Group, LLC
Hyundai Capital
Hyundai Motor America
HyundaiCard

i2Systems Inc.
IAC/InterActive Corp.
IBM Corporation
ICO Development, LLC
Icon Aircraft
iconectiv
IDM, LLC
IDS Real Estate Group
IESE Business School
IGT
IHS
Illume
Illumina, Inc.
IMAX
INCAE Business School
Incheon International Airport
Corporation (IIAC)
India Education Services
Industrial and Commercial Bank of
China
Ingenium
Inova Health System
In-Shape Health Clubs
Instituto Costarricense de Turismo
Instituto de Pesquisas Eldorado
Integral Communities
Integrated Properties

Intel
Intelsat
InterContinental Hotels Group
International Airlines Group
International Autos Group
International Far Eastern Leasing Co.,
Ltd.
Interpublic
InTouch Credit Union
Intuit Inc.
Invesco Ltd.
IPG-Commonwealth
Irell & Manella LLP
IRMI
The Irvine Company
Istituto Marangoni
Itaú
ITC Limited
Itoki Corporation
Ivanhoé Cambridge
Ivanhoe Investors, LLC
IXIA

J

J + J|Invision
J Street Companies
J&J Industries
J. Christopher Capital
J. Hilburn
J.C. Flowers
J.C. Penney Company, Inc.
The Jackie Robinson Foundation
Jackson Hole Airport
Jackson Lewis LLP
Jackson Walker L.L.P.
Jackson-Shaw
Jacobs
James Wood Auto Group
Jamestown
JAMS
Jasper Group
The JBG Companies
JE Dunn Construction Group, Inc.
Jefferson Medical Clinic LLC
Jet Propulsion Laboratory-NASA
JetBlue Airways
Jewish Community Center of Greater
Washington
JF White Properties
JGB
Jiading New City Development
Jiangsu Ansheng Investment
Jiangsu Zhongnan Construction Group
Corporation Co. Ltd.
Jilin Province Renhao Real Estate
Development
Jim Norton Chevrolet
Jingzhong (Tianjin) Investment Co.
JINS
JLL

9

家Interbrand评选出的全球十大最佳品牌选择了Gensler。

JM Zell
JMB Realty
JMF Development
JMI Realty
JMP Holdings
The John Hardy Group
The John Valentine Co., Inc.
John Wayne Airport, Orange County
Johns Hopkins University
Johnson & Johnson
Johnson Controls, Inc.
The Johnson Development Corp.
Jones Day
Jones Temecula Real Property LLC
Jotun Paints, Inc.
Joyce Ziker Parkinson, PLLC
JPMorgan Chase & Co.
JS P&D Group
JSB Development
Junior Achievement
JVL Ventures, LLC

K

Kairos Real Estate Partners
Kaiser Family Foundation
Kaiser Permanente
KAL Hotel Network Co., Ltd.
Kaleidescape
Kanders & Company
Katten Muchin Rosenman LLP
Kaye Scholer LLP
KB Home
KBS Realty Advisors
KCI Technologies Inc.
kCura
KDC
KDP
Kearny Real Estate Company
Keefe, Bruyette & Woods, Inc.
Keio Plaza Hotel
Keller and Heckman LLP
Ken Okuyama Design
Kenneth Rainin Foundation
Kenyon & Kenyon LLP
KEO International Consultants
Kessler Financial Services
Keurig Green Mountain, Inc.
KeyBank
Khalili Center for Bariatric Care
Khazanah Nasional Berhad
Kilroy Realty Corporation
Kimberly-Clark
Kimley-Horn
Kimpton Hotels & Restaurants
Kinder Morgan
Kingdom of Saudi Arabia
KIPCO
KIPP
Kirkland & Ellis LLP
The Kirsh Family
KITA (Korea International Trade Association)

KKR Funds
Klein and Hoffman
Kohlberg Kravis Roberts & Co. L.P.
Kokuyo Furniture Co., Ltd.
Kongsberg
Korean Air
Korn/Ferry International
Kosmont Companies
KPRS Construction Service, Inc.
Kramer Levin Naftalis & Frankel LLP
Kunming Xin Hai Hui Investment Co., Ltd.
KWG Property Holding Ltd.

L

L&L Holding
L&M Architectural Graphics Inc.
L&R Group of Companies
L.E.K. Consulting
L'Oréal USA
La Cité Development
LA Fitness
LACMA
LaGrange Art Museum
Lake Washington Partners
The Lancaster Hotel
Landry's, Inc.
Landscape Vision Corp.
Langan
Lankford & Associates, Inc.
LargaVista Companies
Lark
Larsen & Toubro Limited
Las Vegas Monorail Company
Las Vegas Sands
Lash Group
Lasher Holzapfel Sperry & Ebberson, PLLC
LASVIT
Latham & Watkins, LLP
Laurence School
Law Firm Vendors Association
Lazard Frères & Co. LLC
LaZerCAD
LBA Realty LLC
Lee, Hong, Degerman, Kang & Waimey
Leeds & Leeds Company, Inc.
Legend International Development Pte. Ltd.
Legg Mason & Co., LLC
Lehman College
LeighFisher
Leland International
Lend Lease
Lenovo
Lettuce Entertain You Enterprises
Leughton Contractors Ltd.
Levine Investments
The Levy Group
Levy Restaurants
Lewis Roca Rothgerber

Lexington Gears, LP
Lexus Stevens Creek
Liberty Property Trust
LIF Pty Ltd
Lijia Industry (Fujian) Group Co., Ltd.
Limited Brands Inc.
Lincoln Harris
Lincoln Property Company
Linenhall Overseas Limited
Lingang Group
LinkedIn
Linowes and Blocher LLP
Linyi Huayang Import & Export Co., Ltd
Lion Capital
Lionsgate
The Lionstone Group
Liskow & Lewis
Lite DePalma Greenberg LLC
Littler Mendelson
LIUNA
Live Nation Entertainment
LMI
Lobster ME
Local Government Super
Locale Advisors
Localytics
Lockheed Martin Corporation
Loews Hotels and Resorts
London Diocesan Fund
Lone Star College System
Loomis, Sayles & Company, L.P.
Loro Piana
Los Angeles County Metropolitan Transit Authority
Los Angeles Jewish Home
Los Angeles Unified School District
Los Angeles World Airports
Louis Berger
Louis Dreyfus Property Group
Louis Vuitton
Lowe Enterprises
Lowe's
Loyola Marymount University
LPL Financial
Lucifer Lighting Company
Lutron Asuka Co., Ltd.
Lutron Electronics Co., Inc.
Luxottica
Lyfe Kitchen
Lynn University

M

M.H. Alshaya Co. W.L.L.
The M/A/R/C Group, Inc.
Mace Como
Macerich
The Macklin Companies
Macklowe Properties
Macquarie
Macy's

Madison Marquette
Madrone Studios
Maersk
Maguire Investments
Magus Estates & Hotels Pvt. Ltd.
Mahan Rykiel Associates, Inc.
Mainstreet Real Estate Services, Inc.
Maintenance Design Group (MDG)
Manchester Financial Group
Manpower Inc.
Manulife
Manulife Financial
Maple Leaf Sports + Entertainment
Maple Securities USA, Inc.
Mapleton Investments
Mar Ventures, Inc.
Marathon Asset Management
Marcus Partners
Marek Brothers Systems, Inc.
Marelli
Maricopa County
Mark Borsuk, Inc.
Mark Lighting
Market Leader
Marlboro College
Marlin Equity Partners, LLC
Marquette Plaza-Base Management
Marquis Property Company
Marriott International, Inc.
Marsh & McLennan Companies
MARTA
Martin Bratrud
Martin/Martin, Inc.
Mary Kay Inc.
Maryland Associates Ltd.
Masimo
Massachusetts Institute of Technology
Massey Knakal
MassHousing
MasterCard
Mata Construction
Matec Engenharia
MathWorks, Inc.
MATRA
Matthew Morris Salon and Skincare
Max Brenner
Mayer Brown LLP
McCann Worldgroup
McCarthy
McCarthy Cook & Co.
McConnell Jones Lanier & Murphy LLP
McCormick
McDermott Will & Emery
McDonald's USA, LLC
McEvoy Ranch
The McGaw YMCA
McGlinchey Stafford PLLC
McGraw Hill Education
McGraw Hill Financial
The McGregor Company
McGuireWoods LLP
McKenney's
McKesson Corporation

MechoShade Systems, Inc
Mediaocean
Medidata
MedImmune
Medini Iskandar Malaysia
MedPeer
Meet Minneapolis
MEIP Philadelphia | Manager, LLC
Meirui Taifu Group
Meister Seelig & Fein LLP
Men's Wearhouse
Meraas Holding
Mercedes-Benz USA
Merck
The Meridian Group
Mermet
Mesirow Financial
Mesoamerica
MetLife
Metro National
Metropolitan Pier and Exposition Authority
Metropolitan Washington Airports Authority
Metzler Realty Advisors Inc.
MFS Investment Management K.K.
MGM Resorts International
Michael Alter
Michael Baker Corporation
Michael Kors (USA), Inc.
Microsoft
Midland Development
Mid-Main Properties GP LLC
Midway Companies
MIG Real Estate
Mikimoto
Milbank
Millender White Construction Co.
Millennium Partners
Miller Motte
Miller Thomson LLP
Miller, Canfield, Paddock & Stone
Milliken
Ministry of Sound
Minneapolis Convention Center
The Minneapolis Foundation
Mischer
Miss Me
Mitsubishi Estate Co., Ltd.
Mitsubishi UFJ Securities (USA), Inc.
Mitsui Fudosan Co., Ltd.
Mobility 21
Moelis & Company
Moffatt & Nichol
Mohawk Group
The Moinian Group
Momentum Research, Inc.
Monday Properties
Mondelez International
Montparnasse 56 USA LLC
Monumental Markets
Moore Capital Management LLC
Moorpark College
Morgan Stanley

Morgan, Lewis & Bockius LLP
Morrison & Foerster
Motorola Mobility LLC
Mount Sinai Health System
Mountain Development Corp.
Mouvemnt Desjardins
Moxie
MRP Realty
MS Retail K.S.C.
MSD (Shanghai) Pharmaceuticals Consultancy Co., Ltd.
Msheireb Properties
MTU Asia
MUFG Union Bank
MUH-TAY-ZIK | HOF-FER
Mulberrys Garment Care
The Muller Company
Multimedia Games, Inc.
Munich Re
Murphy & McGonigle, PC
mX Sydney
Mylan

N

Nanjing Financial City Construction and Development
Nanjing Zhongshan Yundie Real Estate Co., Ltd.
The National 9/11 Pentagon Memorial
National Bank of Abu Dhabi
National Basketball Association
National Cowboy & Western Heritage Museum
National Industrial Portfolio, LLC
National Jewish Health
National Real Estate Advisors
National Realty & Development Corp.
National Renewable Energy Laboratory
National University
Nations Wright
Natural Resources Defense Council
Nautilus Hyosung
Nava Real Estate Development
Navy Federal Credit Union
Navy Pier, Inc.
NBCUniversal
NC State University
NCR
NECN
Neeca Leitaio
N-Effect Productions
The Neighborhood Design Center
Nelman Marcus
Nello Wall Systems
Nespresso
NetApp
Netherland, Sewell & Associates, Inc.
Netjets
Neuberger Berman
New Carrollton JV, LLC
New Community Jewish High School

New England Conservatory of Music
New Giza
The New Home Company
New Museum of Contemporary Art
New Office Promotion Association
New York Life Insurance Co.
New York Public Library
New York School of Interior Design
The New York Times
New York University
New York University Langone Medical Center
Newmark Grubb Knight Frank
The Newmark Schools
News America Marketing Properties LLC
News Corporation
Next Century Associates, LLC
NextSpace
Nexus Development Corporation
NI Bureau
Nienkämper
Nihon Cycle Sports Centre
Nissan North America
Nixon Peabody LLP
Nokia Siemens Networks UK Ltd.
NoMa Business Improvement District
Nomura
Noodles & Company
Norcal Mutual Insurance Company
Nordea
Normandy Real Estate Partners
North American Wellness Center
North Bridge Venture Partners
North Carolina Joint Underwriters Association
Northern Trust
Northstar
Northwestern Medicine Lake Forest Hospital
Northwestern Memorial HealthCare
Northwestern Memorial Hospital
Northwestern University
Northwood Investors
Norton Rose Fulbright LLP
Nossaman LLP
Nova Corp, Inc.
Novak Construction
Novartis
Novawest LLC
NovoNordisk
NP International
NTC Mazzuca Contracting
NVIDIA Corporation

O

O'Connell Robertson
O'Melveny & Myers LLP
O1 Properties
Oakland Athletics
Oasis Realty West, LLC

间美国规模最大的律师事务所, 全部选择了Gensler。

Occidental College
Ocean West Capital Partners
Oceanwide Construction Group
Qingdao
Odyssey International
Office Depot, Inc.
Office Furniture Group, Inc.
The Office of James Burnett
Office of Orthopaedic Medicine & Surgery
Office Projects Limited
The Offices of South Coast Plaza
Ogilvy & Mather
Ogletree, Deakins, Nash, Smoak & Stewart, P.C.
Oiltanking
Okamura Corporation
Okland Construction
Old Mutual Share Services
Oliver McMillan
Olympic Tower Associates
Omelet
O'Melveny & Myers
OMRON
OneBeacon Insurance Group
Onex Investment Corp.
Oracle
Oriental DreamWorks
ORIX Real Estate Corporation
Ossur InLive Clinic
OUE Limited
Ouest Developments
Outsell
Oxford Development Company
Oxford Properties Group

P

P2 Energy Solutions
Pachulski Stang Ziehl & Jones LLP
Pacific Eagle Holdings
Pacific Gas and Electric Company
Pacific Retail Capital Partners
Palmieri, Tyler, Wiener, Wilhelm & Waldron LLP
Pan-American School
PANDORA
Parallel Capital Partners
Paramount Group, Inc.
Pardee Homes
Parker Poe Adams & Bernstein LLP
Parkside Capital
Parkway Properties
Parmenter Realty Partners
Parque Arauco S.A.
Parsons
Partners HealthCare
Pasadena City College
Passion Food Hospitality
Pat Lobb Toyota of McKinney
Patina Restaurant Group
Patrinely Group, LLC

43

家美国市值最高的
前50家公司选择了
Gensler。

Patterson Belknap Webb & Tyler LLP
Paul Capital Group
Paul Hastings LLP
Paul, Weiss, Rifkind, Wharton & Garrison LLP
Paulson & Co., Inc.
PC Urban
PCL Construction
Pearl Hospitality
Pearson PLC
Pellas Development Group
Pembroke Real Estate
Penzance Properties
Pepper Hamilton LLP
PepsiCo
Perfect World Co., Ltd.
The Performance Companies
Perry Lorenz
Petrobras America Inc.
The Pew Charitable Trusts
The Pew Research Center
Pfizer Inc.
PhaseNext Hospitality
Phelps Dunbar
Philadelphia Eagles
Philips
Phillip Jeffries, Ltd.
Phillips 66 Company
Phoenix Sky Harbor International Airport
PHS
Piedmont Office Realty Trust, Inc.
Pike Street Investors LLC
Pilgrim School
Pillsbury Winthrop Shaw Pittman LLP
PIMCO
Ping An Real Estate
Pinnacle Entertainment
Pinnacle Foods Inc.
Pinnacol Assurance
Pitney Bowes Inc.
Pivot Interiors
Pizzuti Companies
Plains All American Pipeline, L.P.
Plan B Ventures
Plantronics
Platinum Equity
Playhouse Office LLC
Plaza Tempo
PLBrasil Assessoria Empresarial Ltda.
PM Realty Group
PNC Financial Services Group, Inc.
Pointmarc
Polinger Shannon & Luchs
Poppin
Porsche
The Port Authority of New York and New Jersey
Port of Long Beach
Port of Seattle
Portafolio Inmobiliario S.A.
Porter Hedges LLP
The Portman Ritz-Carlton, Shanghai
POSSIBLE

The Potter's House
Powerlong Group Development Co., Ltd.
PPT Inc.
Practicing Law Institute
The Praedium Group LLC
Premier Exhibitions
Preotle, Lane & Associates
Presbyterian School of Houston
Presidio Group LLC
Prezi
Price Modern LLC
PricewaterhouseCoopers
Primark US Corp.
Primestor
Prince George's Community College
Princeton University
Prismatique Designs Ltd.
Production Resource Group
Progress Energy
Prologis
Prometheus
Promontory Financial Group, LLC
Property Group Partners
Prosisir Capital Management
Proskauer Rose LLP
Proteus Digital Health
Provident Realty Advisors, Inc.
Prudential Financial, Inc.
PSM (Power System Mfg., LLC)
PT Rajawali Corporation
Puaca
Public Company Accounting Oversight Board
PulteGroup
Putnam Investments
Pyramid Hotel Group
Pyramis Global Advisors

Q

Qingdao Ao Li De Sport Culture Development Co., Ltd.
QSR International LDC
Quadrangle
Queens Library
Quest Diagnostics
Quest Software
Quiksilver
Quilts Inc.
Quinsigamond Community College
Quintiles
QVC

R

Radarworks
Radio Flyer
Radler Enterprises
Radley & Co
The Raiser Organization

RAND Corporation
Random House, Inc.
Randstad General Partner (US) LLC
The Rape Foundation Stuart House Project, LLC
RAPP
Rauxa
Rayadah Investment Company
Raycom Real Estate Development Co., Ltd.
Raymond Apparel
RBC Wealth Management
RDK Engineers
Read King
Real Property Innovative Solutions, Inc.
Realty Management Group LLC
Red Development
The Redstone Companies
Reed Smith LLP
Regional News Network
Rehabilitation Institute of Chicago
Reilly Pozner LLP
Reit Management & Research Related
REM Global Inc.
Renmin University of China
Rentenbach Construction
Research Now
Resource/Ammirati
Reyes Holdings, LLC
RFR
Richard L. Hoffman & Associates, Inc.
Richemont
Richfield Investment Corp.
Ricondo & Associates
Rio Tinto
Riordan, Lewis & Haden
Rising Realty Partners
Ristorante Tosca
River Oaks Country Club
Riverbed
RiverRock Real Estate Group
The Riverside Company
Riverview Realty Partners
RLJ Development, LLC
Robeco Investment Management
Robert Derector Associates
Robert Half International, Inc.
Robert W. Baird & Company
Robertson Properties Group
Robin Hood Foundation
Rockefeller Group Development Corporation
RocketSpace
Rockpoint Group
Rogal Projects
Roland Corporation
Room & Board
Ropes & Gray LLP
Rose Law Group
Rosemont Realty
Rosenberg Library
Roth
Round Table Investment Management Company, LP

Rowan Companies, Inc.
Royal Caribbean International
RTC of Southern Nevada
Ruben Companies
Rubenstein Partners
Rubenstein Public Relations, Inc.
Russell Reynolds Associates
Ryan Companies US, Inc.

S

S.K. Hart Bayview, LLC
S.M. Entertainment
Sabal Financial
Saban Brands
Saban Capital
SABIC Americas, Inc.
SAC Capital Advisors LLC
Safeway
Sagcor
Saks Fifth Avenue
Salesforce
Salix Pharmaceuticals, Inc.
Sam Edelman
Samsung
San Diego Convention Center Corporation
San Diego International Airport Authority
San Diego State University
San Diego Symphony
San Francisco AIDS Foundation
San Francisco International Airport
San Jacinto Community College District
San Jose State University
SanDisk Corporation
Sandow Media LLC
Sandoz
Sanofi
Sanrio
Santa Monica College
Santander Bank
SAP America, Inc.
Sapinda
Sargent & Lundy LLC Engineers
Saudi Binladin Group
Savills Studley
sbe
Schiff Hardin LLP
Schlumberger
Schneider Electric
School of the Art Institute of Chicago
Schroders Investment Management Limited
Schuchart
Schwartz, Page & Harding, L.L.P.
Scotia Bank
The Scoular Company
Scripps Networks
Seadrill
Seagate
Seasons-Arts Limited

Seattle University
SEB
Seed Acquisitions, LLC
Sega of America, Inc.
Selfridges
The Seligman Group
Seneca Group
Seneca Investments
Senterra
Sentre Partners, Inc.
Seoul Palace Hotel
Sequoia Capital
Server Farm Realty
The Service VIP LLC
ServiceNow
Serviço Nacional de Aprendizagem Comercial
Seventh Diamond LLC
Seventh Generation
Seward & Kissel LLP
Sewell Automotive Group
SFX Entertainment, Inc.
Shaanxi Culture Industry Investment Holdings (Group) Co., Ltd.
Shaklee Corporation
Shale-Inland Holdings, LLC
Shandong Minglian Real Estate Co., Ltd.
Shanghai Baohe Real Estate
Shanghai Caohejing Developing Zone Co. Ltd.
Shanghai Chenghong Land Company
Shanghai Construction Property Development
Shanghai Harbour City Development Group Co. Ltd.
Shanghai Huiyi Hotel Equipment Lease Co., Ltd.
Shanghai International Tendering Co., Ltd.
Shanghai Jinfu Bund Real Estate Co., Ltd.
Shanghai Longshi Investment Management
Shanghai Mingshen Corporation Group
Shanghai New Changning (Group) Co., Ltd.
Shanghai Pudong Development Bank
Shanghai Qinglian Real Estate Development Co. Ltd.
Shanghai Songting Real Estate Development
Shanghai Waigaoqiao Free Trade Zone Development
Shanghai Xiandai Engineering Consultants Co., Ltd.
Shanghai Yanlord Xing Tang Real Estate
Shanghai Yuan Feng Investment Co., Ltd.
Shanghai YuanJing Investment Management

Shanghai Zhicheng Development
Shanghai Zhongfang Binjiang Real Estate
Shanghai Zhuju Property Development Co., Ltd.
Shangri-La Construction
Shanxi Jiasheng Real Estate Development
Sharyland Utilities, L.P.
Shashi Group LLC
Shaw Communications Inc.
Shawmut Design and Construction
Shearman & Sterling
Shell
Shemiran Trade
Shenyang Oceanwide Real Estate Co., Ltd.
Shenzhen Changee Estate
Shenzhen Chuangjianye Real Estate
Shenzhen Great Aim Holding
Shenzhen Hazens Real Estate Group Co., Ltd.
Shenzhen Pengguangda Commercial Development Co., Ltd.
Shenzhen Rolansberg Property Development Co., Ltd.
Sheraton
Sherwood Equities
Shift Communications
Shimao Group
Shire
Shook, Hardy & Bacon
The Shooshan Company
SHOP Companies
Shorenstein Realty Services L.P.
ShoreTel, Inc.
Shui On Development Limited
Shutterfly, Inc.
Sideman & Bancroft LLP
Sidley Austin LLP
Siemens Real Estate, Inc.
Siena
Sierra Air Center - Castle Airport Development
Sierra Norte Land Holdings, LLC
Signature Flight Support Corporation
Signature Salon Studios
Silver Lake
SilverNeedle Hospitality
Silverstein Properties
Sime Darby Property
simplehuman
Simply Interactive Inc.
Simpson Gumpertz & Heger
Simpson Thacher & Bartlett LLP
Sinopec
SITA
SJP Properties
Skanska
SKDKnickerbocker
SKF USA
SKS Investments
Skyline Design

8
家美国排名
前10的零售商中
选择了Gensler。

SL Green Realty Corp.
Slalom Consulting
Smashbox Studios
Smith, Murdaugh, Little & Bonham, L.L.P.
Smiths Medical
SNB 412 Main LP
Société Générale
SOFEC, Inc.
Sojitz Corporation
Solasto Corporation
Solve
The Somerset Group
Songy HighRoads LLC
Sony Computer Entertainment America
Sony Pictures Entertainment
Southern Asset Service Corporation
Southern California Edison
Southwestern Community College District
Southwestern Energy Company
Spanx, Inc.
Spartan College of Aeronautics and Technology
Special Olympics Minnesota
Specialized Loan Servicing LLC
Specialty's Café & Bakery, Inc.
Spectra Energy
SPECTRUM
Spectrum Properties
Speed Dome Partners LLC
The Spence School
The Spencer Company
The Spencer Foundation
Spencer Stuart
Spireon
Spitfire Control
Sport Chalet, Inc.
Sportsmen's Lodge
Sprint
SPX Corporation
St. John's University
St. Luke's Episcopal Health System
Staff International
Standard & Poor's Ratings do Brasil Ltd.
Standard Chartered Bank
Staples
Staples Center
Starbucks Coffee Company
Starkey Hearing Technologies
The Starter League
Starwood Capital Group
Starwood Hotels & Resorts
Starwood Retail Partners
State Street Corporation
Steadfast Companies
Steelcase Comércio de Móveis Ltda.
Steinberg and Udoff
Stellar Management
Steptoe & Johnson LLP
Sterling & Francine Clark Art Institute
Sterling Bay

Sterne Kessler Goldstein Fox
Stewart J. Rahr
Stinson Leonard Street
Stone Source
StonebridgeCarras, LLC
Stonnington Group
Stovall & Associates
Stradley Ronon
Stradling Yocca Carlson & Rauth
Strategic Group
Stratus Properties Inc.
Straub - Driver
Structure Services Inc.
Structure Tone
Stryker
Stuart Kane LLP
Stylex
Suffolk Construction
Suitsupply USA Inc.
Sumitomo Corporation of America
Summit Partners
Sun Life Financial
SunCoke Energy
Sunoco
Sunshine 100 Real Estate
Sunshine Life Insurance Co., Ltd.
Superior International Inc.
Susan G. Komen
Susman Godfrey LLP
Sutherland Asbill & Brennan LLP
Suzhou Golden Concord Industrial Application Research Institute
Suzhou Industrial Park Jinji Lake Urban Development
Suzhou Industrial Park Urban Renovation & Development
Suzhou Science and Technology City Development Co., Ltd.
Suzhou Tech-City Company
Swanson Rink
Swift Energy Company
The Swig Company
Swinerton Builders
Symantec
Symmetry Property Development, LLC
Synapse Product Development
Syniverse Technologies
Syracuse University
Sysco Corporation
Syska Hennessy Group
Systems Source

T

T. Rowe Price
T.Y. Lin International
T2 Development
TA Associates Realty
Tableau Software
TaherInvest
Tahiti Beachcomber S.A.
TAI Engineering

4

家中国前5大公司
选择了Gensler。

Talkang Property (Beijing) Investment Co., Ltd.
Tait & Associates, Inc.
Tait Subler
Takenaka Corporation
Take-Two Interactive Software, Inc.
The Talbots, Inc.
Talentl
Talon Private Capital
Tamkin Development Corporation
The Tampa Club
Tanglewood Property Group
Targa Resources, Inc.
Taylor & Mathis
Taylor Morrison, Inc.
TaylorMade-adidas Golf
TCF Bank
TD Auto Finance
TD Bank Financial Group
TDECU
Teachers Insurance
Teatro El Triciclo
TechHub
Teléfonoica
Tencent
Tengchong Hengda Real Estate Co., Ltd.
Tennenbaum Capital Partners, LLC
Tennessee Valley Authority
Terra Holdings
TERRANUM
Terumo Corporation
Tesoro Corporation
Tetra Design Group
Tetra Tech
Tetrad Property Group
Texas Instruments Incorporated
Texas Medical Center
TGS-NOPEC Geophysical Company
TheStreet
Theta Holding Company, L.P.
Third Avenue Investments, LLC
Thompson Coe
Thomson Reuters
Thor Equities
Thornton Tomasetti
Thoroughbred Ford
Three Bays Capital
Thule
TIAA-CREF
Tianjin Jinnan New City Real Estate Development Co., Ltd.
Tianjin Modern Group Co., Ltd.
Tianjin Ning Han Real Estate
TiePoint Engineering, PC
TIER REIT
Tiffany & Co.
Tiger Global
Timbuk2
Time Inc.
Time Warner
Time Warner Cable
The Timken Company

Timmons Group
Tishman Construction Corporation
Tishman Hotel & Realty LP
Tishman Speyer
The TJX Companies, Inc.
TM Market Street/Building 11, LLC
TMK-IPSCO
Tocquigny
Toker + Associates
Tokyu Land Corporation
Tongji Architectural Design and Research Institute (Group)
Tooley Investment Company
Top Seed LLC
Topa Management Company
TOTO
Touro College
Tower Realty Partners, Inc.
Towers Watson
Town of Islip, NY
Town of Sandisfield, MA
Toyota Motor Corporation
Toyota of Irving
TRAC Intermodal
Trade Service
Trademark Property Company
Tradeweb
Trammell Crow Company
Transit Employees Federal Credit Union
Transocean Offshore Deepwater Drilling, Inc.
Transwall Office Systems, Inc.
Transwestern
Travelzoo Local, Inc.
Travis Commercial Real Estate Services
Treasuring Christ Church, Raleigh, NC
Treasury Holdings, Ltd.
Trenam Kemker
Triangle J Council of Governments
Tribeca Flashpoint Academy
Tribune Media
Trinity Partners
Trinity Real Estate
Trinity Wall Street
Tri-State Generation & Transmission Assoc., Inc.
Trivergance, LLC
Troutman Sanders LLP
True North Investments
Tulsa Cancer Institute
TUOHY
Turelk
Turnberry Associates
Turner Construction Company
Twin Cities Habitat for Humanity
Tyco International
TynanGroup

U.S. Department of Health & Human Services
U.S. Federal Government
U.S. General Services Administration
U.S. Marshals Service
U.S. Properties Group
UBM
UBS
UCB Japan Co., Ltd.
UCLA Health System
ULACIT
Ultrapark
Under Armour, Inc.
Unico
UniCredit
Unilev Management Corporation
Unilever
Union
Union Bank
Union Pacific Corporation
Union Square Business Improvement District
Union Square Plaza Owner
United Airlines
United American Land, LLC
United Properties
United Real Estate Company
United Services Organization, Inc.
United States Golf Association
United Stationers
United Surgical Partners International
United Way
Universal Fibers, Inc.
Universal Music Group
Universidade Presbiteriana Mackenzie
University of California Office of the President
University of California, Berkeley
University of California, Los Angeles
University of California, San Diego
University of California, San Francisco
University of California, Santa Cruz
University of Central Asia
The University of Chicago
University of Colorado at Boulder
University of Hawaii
University of Houston
The University of Kansas
University of Maryland
University of Massachusetts Lowell
University of Massachusetts Club
University of Massachusetts Boston
University of Michigan
University of Nebraska-Lincoln
University of Pennsylvania
University of Phoenix
University of San Francisco
University of Southern California

University of St. Thomas
The University of Texas Health Science Center at Houston
University of Texas MD Anderson Cancer Center
The University of Texas System
Unum
Urban Land Institute
UrbanAmerica
Urbanizadora La Laguna
URS Corporation
US Bank
US Development Group, LLC
USAA Real Estate Company
USO Fort Hood

Valinor Management LLC
Vanasse Hangen Brustlin, Inc.
Vannoy & Associates
Vantage Property Investors
Vector Capital
Vector Legal
Vedder Price
Veer Health Services Private Limited
Velcro Industries
Venable LLP
Vencore
Ventura College
Ventura Foods
Verint
Verizon
Verizon Terremark
Viacom, Inc.
ViaSat
ViaWest
Video Express
Village of Valley Stream, NY
Vindon Scientific
Vinson & Elkins LLP
Visa
Visiting Nurse Service of New York
Vista Equity Partners
Vistamar School
Visteon Corporation
Vita Coco
VIVA Creative
Vizio
VMware
Vobile
Vocon
Von der Ahe Real Estate Services
Vonage
Vornado Realty Trust
Vornado/Charles E. Smith
VTR
Vulcan Real Estate

Wachtell, Lipton, Rosen & Katz
Wacoal America, Inc.
Wafra Real Estate Co.
WageWorks
Walgreens
Wal-Mart Stores, Inc.
Walter P Moore
Waltersmith Petroman Oil Limited
WAMU American University
Wanda Group
Wangfujing Hotel Management Co., Ltd.
Warburg Pincus
Warner Music Group, Inc.
Warner Norcross & Judd LLP
Washington Animal Rescue League
Washington Partners
The Washington Post
Washington Holdings
Washington Real Estate Investment Trust
Waterman Properties LLC
WB Engineers + Consultants
WBCM
WCS Logistics & Winchester Cold Storage
Weatherford International
Weber Gallagher
WeddingWire
Weil, Gotshal & Manges LLP
Weill Cornell Medical College
Weintraub Financial Services, Inc.
Weisbart Springer Hayes LLP
Weitz & Luxenberg P.C.
WelcomHotels Lanka Pvt. Ltd.
Wellington Management
Wells Fargo
Wentworth Property Company
Wenzhou Port Group
West Corporation
West Morgan, LLC
Westate Development Co., Ltd.
Westdale
Western Asset Management Company
Western National Group
Western Technical College
WesternGeco
Westfield Corporation
Wexley School for Girls
Whitelaw Twining Law Corporation
Whiting-Turner
Whole Foods
Wilhelm Builders, Inc.
William Lyon Homes
William Morris Endeavor
Willkie Farr & Gallagher LLP
Willow Valley Retirement Communities
WilmerHale

Wilshire Associates
Windes, Inc.
The Winter Organization
Winthrop Management, LP
Wischermann Partners, Inc.
Wiseburn Unified School District
Withers Bergman LLP
Wittek Development, LLC
The Wolff Company
Wolff Urban Development
Wolf-Gordon
Womble Carlyle Sandridge & Rice, LLP
Wood Partners
Woodbine Development Corporation
The Woodlands Development Company
The Woodner Company
Woods Capital
Woodward Inc.
Worcester Polytechnic Institute
World Class Capital Group
Worthe Real Estate Group
WPP
Wrigley
WS Development Co., Ltd.
WSP
WTAS
Wyndham Worldwide

X

XC Networks
Xerox
Xiamen Dingtaihe Financial Center Development Co., Ltd.
Xiamen Urban Planning Bureau
Xiamen Yongrong Estate
Xiamen Zijin Avic Real Estate Co., Ltd.
Xixian New District Development Group
XL Seguros Brasil S.A.

Y

Y.O.U. (Youth Organizations Umbrella)
Yahoo
Yamagiwa
Yamamoto
YCS Investments
Yerba Buena Center for the Arts
Yiwu City Dongshun
Yongsan Development Co., Ltd.
York Capital Management
Young Broadcasting of San Francisco, Inc.
Yuan Sheng Real Estate Co., Ltd.
Yum! Brands, Inc.
Yunnan Dongfang Bofeng Investment Ltd.

10

大全球消费品牌，
全部选择了Gensler。

zColo
Zee.Aero
Zeichner Ellman & Krause LLP
Zelle Hofmann
Zeno Group
Zhejiang Jiangong Real Estate Development Group Co., Ltd.
Zhejiang New Industry Investment Group
Zhongda Yuantong Group
Zhuohai Aviation Industrial Park Administrative Committee

Zhuohai Chief Clothing Co., Ltd.
Zhuohai Hengqin Huace Investment Holding
Zhuohai Huachuang Economic Trading Co., Ltd.
Zhuohai Huafa City Heart Construction Holding
Zhuohai Shizimen Business District Development
Ziff Brothers Investments
Zilliant
Zimmerman Advertising
Zipcar, Inc.
Zuckerman Spaeder LLP

Image Credits
All images attributed to Gensler unless otherwise noted

Projects
Assassi Productions: page 56
Dror Baldinger: page 49, bottom
Blackstation: page 72; page 76, top right
Andrew Bordwin: page 36
Datesweiser: page 35, second from top right
Casey Dunn: pages 20-21
Joe Fletcher: pages 16-17; page 42
Gensler/Ryan Gobuty: pages 6-7, top; page 22; page 27, page 45; pages 46-47; pages 64-65, bottom; pages 66-67; page 77, bottom
Gensler/Chris Leonard: page 14; page 77, center
Shai Gil: page 78, lower right
Grand Hyatt Incheon: page 70, top
Halcon: page 35, right of center
HBF: page 34, second from top; page 35, left of center and bottom right
Hector Armando Herrera: page 58
Paul Hester: page 13
David Joseph: page 28
Alan Karchmer: page 12
Eric Laignel: page 19
Leland International: page 34, lower right; page 35, top
Luxo ASA: page 34, top
Martin Brattrud: page 34, center
Jim McGuire: page 7, bottom
Nick Merrick/Hedrich Blessing: pages 30-31; page 48, bottom; page 49, top; page 57
Matthew Millman: page 77, top
Milken Institute: page 79, upper right
Nacasa & Partners, Inc.: page 59
Occidental College/Marc Campos: page 78, upper left
Prakash Patel: page 8
Christopher Payne: pages 60-61
David Pino: page 37
Garrett Rowland: pages 32-33; pages 38-39
Jasper Sanidad: page 15; page 18; page 26; pages 50-51; pages 68-69; page 81, lower left
Stylex: page 34, bottom left
Lara Swimmer: page 23, bottom
Bill Timmerman: page 44
Tuohy: page 35

Portraits
All leadership photography credited to Erin Derby unless otherwise noted:

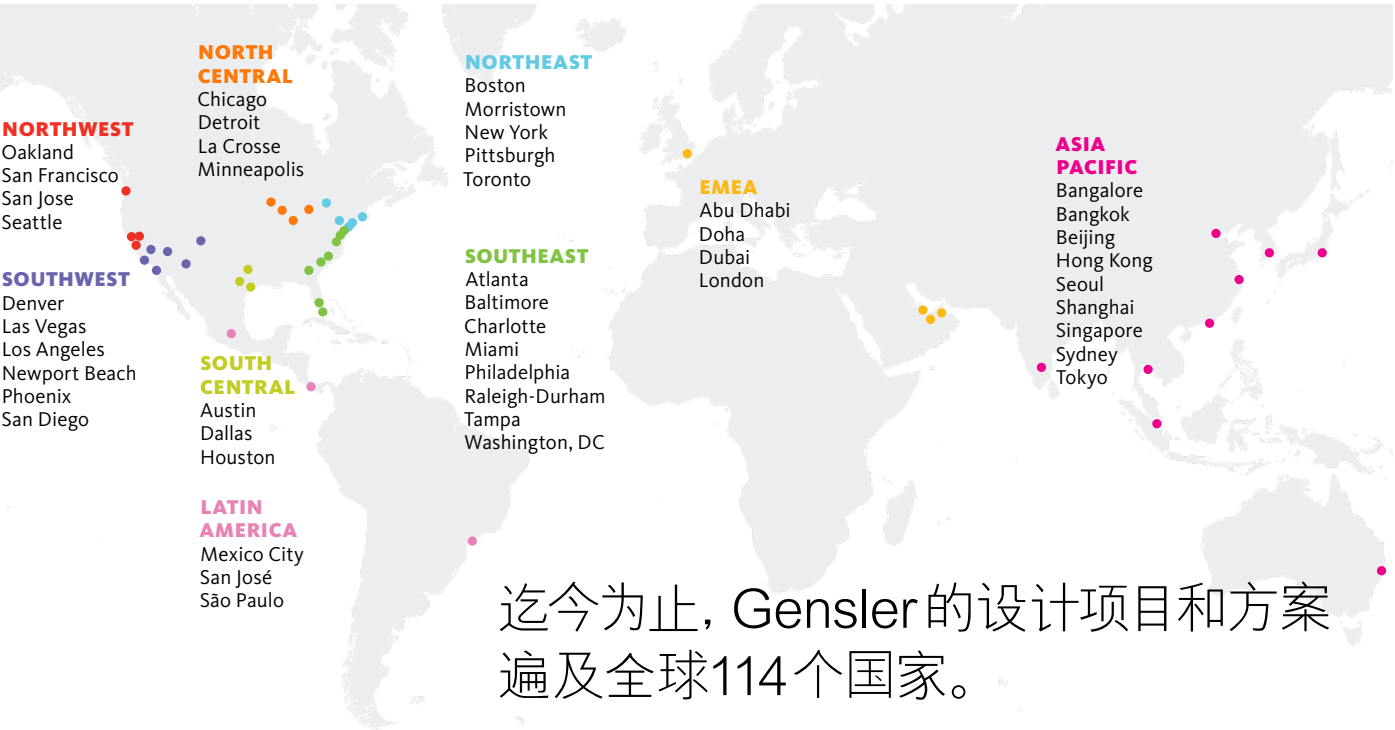
Chowen Photography: page 96, Simon Trude, Eric Ginsburg: page 97, Jon Gambrell
Nick Felkey: page 97, Karen H. Thomas
Jed Gammon Photography: page 96, Brett Hautop, Chad Parker
Gensler: page 96, Tim Etherington, Callum D. MacBean, Kenneth R. Sizemore, Samuel Bermúdez, Christian Wolff, Luca Panhota-Alves, John W. Gaulden, Ernest Muñoz, Diana Farmer-Gonzalez,
Michael Resnic, Bert Oliva: page 97, William Hartman, Bill Lyons, Kimberly Graham, J. Kevin Heinly
Gensler/Ryan Gobuty: page 97, Beth Harmon-Vaughan
Jeff Green Photography: Beth Campbell
Helix: page 97, John Waller
Bryan Meltz: page 96, Stephen Swicegood, Colin O'Brien

©2015 Gensler. Produced by Gensler Publications.

ASIA PACIFIC	EUROPE/MIDDLE EAST	LATIN AMERICA	US NORTHEAST/CANADA	US SOUTHEAST
 Regional directors Ray Shick +86 (21) 6135.1900  Daniel W. Winey +86 (21) 6135.1900	 Regional director Chris Johnson +44 (0)20 7073 9600	 Regional directors Robin Klehr Avia +1 212.492.1400  Joseph Brancato +1 212.492.1400	 Regional directors Robin Klehr Avia +1 212.492.1400  Joseph Brancato +1 212.492.1400	 Regional directors Diane Hoskins +1 202.721.5200  Kenneth P. Baker +1 202.721.5200
Office directors  Bangalore Smita Gupta +91 (80) 67082000  Bangkok Kenneth R. Sizemore +66 (0)2.626.8909  Beijing Jerry Hung +86 (10) 6562.8900  Hong Kong Callum D. MacBean +852 3976 8000  Seoul K Chung +82 2.2189.2500  Shanghai Tim Etherington +86 (21) 6135.1900  Shanghai Xiaomei Lee +86 (21) 6135.1900  Singapore Michael Wiener +65 6692 2500  Sydney Simon Trude +61 2 9009 2700  Tokyo Nachiko Yamamoto +81 (0)3 6863.5300	Office directors  Abu Dhabi Tareq Abu-Sukheila +971 (0)2 696 3400  Doha Philip Gillard +974 4405 4911  Dubai Tareq Abu-Sukheila +971 50 122 2554  London Ian Mulcahey +44 (0)20 7073 9600  London Duncan Swinhoe +44 (0)20 7073 9600	Office directors  Mexico City Antonio Caliz +52 (55) 5047 1660  San José Samuel Bermúdez +506 2505.3700  San José Christian Wolff +506 2505.3700  São Paulo Maureen Mitchell Boyer +55 (11) 3073.8800  São Paulo Luca Panhota-Alves +55 (11) 3073.8800	Office directors  Boston Douglas C. Gensler +1 617.619.5700  Boston Jeanne M. Nutt +1 617.619.5700  Morristown Reid Brockmeier +1 973.290.8500  Morristown Brenda Nyce-Taylor +1 973.290.8500  New York Julia Simet +1 212.492.1400  Pittsburgh Douglas C. Gensler +1 412.454.2180  Toronto Eric Ginsburg +1 416.601.3890	Office directors  Atlanta Stephen Swicegood +1 404.507.1000  Atlanta Colin O'Brien +1 404.507.1000  Baltimore James S. Camp +1 410.539.8776  Charlotte John W. Gaulden +1 704.377.2725  Charlotte Ernest Muñoz +1 704.377.2725  Miami Diana Farmer-Gonzalez +1 305.350.7070  Philadelphia Michael Resnic +1 215.419.7010  Raleigh-Durham Brett Hautop +1 919.239.7828  Raleigh-Durham Chad Parker +1 919.239.7828  Tampa Bert Oliva +1 813.204.9000  Washington, DC Jeff Barber +1 202.721.5200  Washington, DC Jordan Goldstein +1 202.721.5200

US NORTH CENTRAL	US SOUTH CENTRAL	US NORTHWEST	US SOUTHWEST
 Regional directors Nila R. Leiserowitz +1 312.456.0123  Lamar A. Johnson +1 312.456.0123	 Regional directors Judy Pesek +1 214.273.1500  David J. Calkins +1 713.844.0000	 Regional directors Scott Dunlap +1 415.433.3700  Daniel W. Winey +1 415.433.3700	 Regional directors Andy Cohen +1 213.327.3600  Rob Jernigan +1 213.327.3600
Office directors  Chicago Lamar A. Johnson +1 312.456.0123  Chicago Nila R. Leiserowitz +1 312.456.0123  Detroit William Hartman +1 313.965.1600  Detroit John Waller +1 313.965.1600  La Crosse Nila R. Leiserowitz +1 608.796.4343  Minneapolis Bill Lyons +1 612.333.1113	Office directors  Austin Todd Runkle +1 512.867.8100  Dallas Cindy Simpson +1 214.273.1500  Houston Gerald Gehm +1 713.844.0000	Office directors  Oakland Matin Zargari +1 510.625.7400  San Francisco Joan Price +1 415.433.3700  San Jose Kevin Schaeffer +1 408.885.8100  Seattle Karen H. Thomas +1 206.654.2100	Office directors  Denver Jon Gambrell +1 303.595.8585  Las Vegas Beth Campbell +1 702.893.2800  Los Angeles John Adams +1 213.327.3600  Los Angeles Barbara Bouza +1 213.327.3600  Los Angeles Michael White +1 213.327.3600  Newport Beach Kimberly Graham +1 949.863.9434  Phoenix Beth Harmon-Vaughan +1 602.523.4900  San Diego J. Kevin Heinly +1 619.557.2500

全球46个 Gensler 办公室





设计领域

- 航空与交通
品牌设计
办公楼开发商
咨询
消费品
企业园区
国防与航天
教育与文化
能源
娱乐
金融服务公司
政府机构
医疗与健康
酒店与度假
- 生命科学
媒体
数据中心
综合体
规划与城市设计
产品设计
专业服务公司
房地产持有者与管理者
零售店
购物中心
体育场馆及休闲场所
高层建筑
科技

Gensler 办公室

- 阿布达比
亚特兰大
奥斯汀
巴尔的摩
班加罗尔
曼谷
北京
波士顿
夏洛特
芝加哥
达拉斯
丹佛
底特律
多哈
迪拜
香港
- 休斯敦
拉克鲁兹
拉斯维加斯
伦敦
洛杉矶
墨西哥城
迈阿密
明尼阿波利斯
莫里斯镇
纽约
纽波特海岸
奥克兰
费城
凤凰城
匹兹堡
罗利达拉姆
- 圣地亚哥
旧金山
圣何塞
圣何塞, 哥斯达黎加
圣保罗
西雅图
首尔
上海
新加坡
悉尼
坦帕
东京
多伦多
华盛顿